

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Homole u Panny č. 01/2018, konaného dne 15. 3. 2018

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 19:30 hodin.

Přítomni:

Omluveni:

Neomluveni:

Ladislav Ptáček Ing. Václav Choura Dagmar Mužíková Lukáš Ptáček Pinc Zdeněk Ilona Hálová		Josef Dobiáš
---	--	--------------

I. ZAHÁJENÍ

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájil starosta Ladislav Ptáček, který konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů a zasedání je tedy usnášení schopné. Zasedání se účastnili 2 občané.

Zapisovatelem byla určena Ilona Hálová.

II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Předsedající předložil návrh, aby ověřovateli zápisu byli Z. Pinc a J. Hála.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

III. PŘIPOMÍNKY K ZÁPISU Z ŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ:

Předsedající vznesl dotaz, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Nikdo z přítomných neměl k zápisu žádné připomínky.

IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1) Schválení programu zasedání

Předsedající zastupitele informoval, že do okamžiku zveřejnění programu na úřední desce žádný z výborů obce nepředložil starostovi v souladu s článkem 4 odst. 2) jednacího řádu písemný návrh na zařazení do programu jednání.

Na základě článku 6. odst. 1 jednacího řádu vznesl dotaz, zda některý z členů zastupitelstva navrhuje zařazení dalšího bodu do navrženého programu.

L.Ptáček: Navrhuji zařadit bod č.12 Pronájem místnosti firmě HeinWald s.r.o. A dále bod č.13 Možnost získání dotace na lesy.

Program zasedání je následující:

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva
3. Schválení plánu společného zařízení v k.ú. Bláhov
4. Schválení změny č. 9 Územního plánu Homole u Panny
5. Prodej pozemku p.č.67/3 k. ú. Lhota pod Pannou
6. Žádost o finanční příspěvek ROSKA Teplice
7. Žádost o finanční příspěvek ZŠ Velké Březno
8. Výroční zpráva dle z. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2017
9. Záměr o pronájmu pozemku p. č. 262/2 v k. ú. Homole u Panny
10. Záměr o pronájmu pozemku p. č. 262/3 v k. ú. Homole u Panny
11. Sdělení o dočasném pozastavení prodeje obecních pozemků
12. Pronájem místnosti firmě HeinWald s.r.o.
13. Dotace na lesy
14. Dotace na cestu
15. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů
16. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Předsedající dal hlasovat o navrženém programu zasedání:

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl přijat.

2) Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva

Nebyly uloženy žádné úkoly.

3) Schválení plánu společného zařízení v k.ú. Bláhov

Předsedající přivítal na zasedání p. K. Fingerhuta a p. T. Sýkoru z Pozemkového fondu Teplice. Ti se vyjádřili ke komplexním pozemkovým úpravám v k. ú. Bláhov a představili navrhované plány úprav.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

P. Antoško: Budou součástí plánu i náklady na údržbu cest v budoucnu?

K. Fingerhut: Ne, tady jsou zahrnuty pouze náklady na realizaci.

Návrh usnesení 030/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny na svém zasedání schvaluje plán společného zařízení v k. ú. Bláhov

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

4) Schválení změny č. 9 Územního plánu Homole u Panny

Předsedající uvedl, že některé navrhované změny byly zamítnuty. Ty se budou řešit v další změně. Zastupitelé obdrželi a byli seznámeni se Zprávou o přezkoumání souladu změny č. 9 ÚP sídelního útvaru Homole u Panny.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 040/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje změnu č. 9 Územního plánu Homole u Panny

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5) Prodej pozemku p. č. 67/3 k. ú. Lhota pod Pannou o výměře 91m² za cenu 1 365 Kč p. Žanetě Příkopové

Předsedající uvedl, že oznámení o záměru na prodej pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 8. 1. 2018 do 24. 1. 2018. O pozemek nikdo neprojevil zájem.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 050/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje prodej pozemku p. č. 67/3 v k. ú. Lhota pod Pannou o výměře 91m² za cenu 1 365 Kč p. Žanetě Příkopové

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

6) Žádost o finanční příspěvek ROSKA Teplice

Předsedající přečetl žádost o finanční příspěvek ROSKA Teplice ze dne 10. 2. 2018. Loni obec přispěla částkou 3 000 Kč a navrhnul stejnou částku letos.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 060/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje poskytnutí finančního příspěvku formou darovací smlouvy ve výši 3 000 Kč občanskému sdružení ROSKA Teplice.

***Hlasování:* hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.**

7) Žádost o finanční příspěvek ZŠ Velké Březno

Předsedající přečetl žádost o finanční příspěvek ZŠ Velké Březno na zakoupení dárků pro děti do 1. tříd ze dne 10. 1. 2018. Loni obec přispěla částkou 3 000 Kč a navrhnul stejnou částku letos.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 070/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje poskytnutí finančního příspěvku formou darovací smlouvy ve výši 3 000 Kč ZŠ Velké Březno.

***Hlasování:* hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.**

8) Výroční zpráva dle z. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2017

Předsedající přečetl plnění výroční zprávy za rok 2017

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 080/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Výroční zprávu dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2017

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9) Záměr o pronájmu pozemku p.č. 262/2 v k. ú. Homole u Panny

Předsedající vysvětlil, o jaký pozemek se jedná a důvod pronájmu. Výměra daného pozemku je 1 384 m².

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 090/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku p.č. 262/2 v k.ú. Homole u Panny o výměře 1 384m².

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10) Záměr o pronájmu pozemku p.č. 262/3 v k. ú. Homole u Panny

Předsedající vysvětlil, o jaký pozemek se jedná a důvod pronájmu. Výměra daného pozemku je 1 384 m².

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 100/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku p. č. 262/3 v k. ú. Homole u Panny o výměře 1 384m².

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

11) Sdělení o dočasném pozastavení prodeje obecních pozemků

Předsedající vysvětlil, proč není vhodné v současné době prodávat obecní pozemky. Důvodem jsou pozemkové úpravy. Prodej bude obnoven po skončení těchto úprav.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 110/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí s návrhem na dočasné pozastavení prodeje obecních pozemků

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

12) Pronájem místnosti firmě HeinWald s.r.o.

Předsedající přečetl žádost, která byla doručena na OÚ Homole u Panny. Jedná se o pronájem jedné místnosti v Homoli u Panny č. p. 35 o výměře 7m² za cenu nájmu v místě obvyklou tj. 30 Kč/1m²

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 120/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí s pronájmem nebytového prostoru v Homoli u Panny č. p. 35 firmě HeinWald s.r.o. o výměře 7 m² za cenu 30Kč/1m²

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

13) Dotace na lesy

Předsedající přečetl informaci o možnosti získání dotace pro lesní hospodářství z MZE (SZIF). Vysvětlil proplacení dotace.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 130/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje podání dotace „Jarní výzva“ a „Podzimní výzva“ MZE (SZIF) čerpání dotací pro lesní hospodářství v roce 2018

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

14) Dotace na cestu

Předsedající předal informaci o dotaci na rekonstrukci jedné, námi vybrané, cesty až do výše 1,5 mil. Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli připomínky ani dotazy.

Občané:

Občané neměli připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení 140/01/2018:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí se zahájením prací na přípravě a výběru rekonstrukce místní komunikace z dotačního titulu MMR.

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

15) Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem kontroly z Krajského úřadu Ústeckého kraje. Při kontrole zjistili, že ve v roce 2017 zastupitelstvo obce nesešlo jednou za 3 měsíce, ale déle. Dále oznámil, že úvěr na opravu bytovky je splacený. Tudíž je obec bez dluhů.

16) Dotazy, připomínky a podněty občanů

P. Antoško nabídl možnost pořízení fotografií naší obce a jejího okolí dronem. Ukázal několik fotek své práce a nabídl tuto možnost i pro občany.

IV. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval za účast na jednání zastupitelstva.

Zápis byl zhotoven dne 19. 3. 2018.

Ladislav Ptáček v.r.
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Pinc v.r.

Jan Hála v.r.