S M L O U V A

o prodeji dříví v drobném č. 03/2008

Obecní úřad Homole u Panny
Sídlo: Homole u Panny č. 1, Ústí nad Labem 2, PSČ 400 02
Identifikační číslo (IČ): 00555495
Zastoupený: Ladislavem Ptáčkem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 421 - 411/0100
Telefon: 472719069 **fax:** 472719069 **e-mail:** kozlerova@homoleupanny.cz
Pověření k jednání: cenovým a provozním Zdeněk Pinc

jako **prodávající** na straně jedné

a

Název právnické osoby (PO) / jméno fyzické osoby (FO):

.....

Sídlo PO / trvalé bydliště FO: .....,**PSČ**.....

Datum narození (u FO):.....

Číslo OP (u FO): .....

Identifikační číslo (IČ): .....

Daňové identifikační číslo (DIČ): .....

zapsán v OR u KS ....., oddíl ....., vložka .....

Bankovní spojení:..... **pobočka** .....

Číslo účtu: ...../.....

Telefon: ..... **Fax:** ..... **E-mail:** .....

K jednání zmocněn: .....

jako **kupující** na straně druhé

uzavírají a tímto uzavřeli podle zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, a právních předpisů s těmito zákony souvisejícími v platných zněních tuto smlouvu:

Článek I.

Podmínky plnění smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej a koupě vyznačeného dříví v obecních lesích polesí. HOMOLE U POHNY v porostu 50 SG Pd.+H11 v množství .....m³ a v dohodnuté ceně 62,- Kč za m³.

2. Prodávající se zavazuje seznámit kupujícího s pracovními postupy a podmínkami provedení těžby a soustřeďování dříví.

   2.1 **Na zadaném pracovišti se vyskytují zvláštnosti a působí rizika :**

   .....

   .....

   .....

   .....

   V nutném případě lze telefonicky kontaktovat :

   - hasiče telefonní číslo 150
   - lékařskou záchrannou službu 155
   - policie 158
   - univerzální volání 112
   - správce 607 945 064

3. Kupující :

   3.1 Se zavazuje provést těžbu, soustředění a odvoz vyznačených stromů určených k prodeji a koupi dle bodu 1. tohoto článku nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy. Pokud tak neučiní, přechází dříví zpět do vlastnictví prodávajícího, který se dřívím naloží dle svého uvážení.

   3.2 Zajistí při provádění prací u sebe a i u svých spolupracovníků dodržování obecně platných předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany, ochrany životního prostředí.

   3.3 Při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá u sebe, případně u svých spolupracovníků zejména za :

   a) odbornou a zdravotní způsobilost pro vykonávání práce;

   b) technický stav používaných strojů, nástrojů a nářadí dle požadavků výrobců;

   c) používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků;

   d) organizaci prací tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník;

   e) dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí;

f) za neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratí, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací;

g) za používání ekologických olejů, šetrných pro životní prostředí a za zamezení úniků ropných produktů při práci a manipulaci s nimi;

h) škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a na majetku České republiky nebo Lesů ČR či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používání nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržením obecně platných předpisů;

i) za škody, které způsobí on nebo jeho spolupracovníci cestou do místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění.

3.4. Se zavazuje provést na své náklady :

a) ošetření těžbou nebo soustřeďováním dříví poškozených kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození;

b) úklid a úpravu vlastní činností poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest, včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení;

c) likvidaci zbytků po těžbě včetně zbytků na skládkách, cestách a vodních tocích způsobem dohodnutým s prodávajícím;

d) veškerá předem dohodnutá opatření proti šíření lesních škůdců podle pokynů prodávajícího.

Článek II.

Majetkoprávní vztahy

1. Množství vytěženého dřeva, které je předmětem této smlouvy, se bude pro potřebu prodeje zjišťovat měřením a evidencí v číselníku.
2. Měření dříví a vyhotovení číselníku provádí prodávající, který dříví při zápisu do číselníku zatřídí podle dohodnutých cen. Kupující podpisem číselníku vyjadřuje souhlas se správností uvedeného množství prodávaného dříví a jeho cenou.
3. Cena za dříví bude kupujícím uhrazena do sedmi dnů po podpisu číselníku. Doklad o prodeji dříví vystaví na základě číselníku prodávající.
4. Kupující se zavazuje uhradit stanovenou částku za prodávané dříví před odvozem dříví z lesa.
5. Dříví se stává majetkem kupujícího po uhrazení finanční částky stanovené v prodejním dokladu.
6. Při předpokládané kupní ceně nad 10 tis. Kč se kupující zavazuje zaplatit před započetím těžby prodávajícímu peněžní zálohu ve výši 100% předpokládané kupní ceny. Obec vydá kupujícímu doklad o zaplacení zálohy.
7. Vytěžené dřevo je určeno pro vlastní spotřebu a je zakázáno dále s ním obchodovat.

Článek III.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Kupující se zavazuje vykonávat veškeré činnosti upravené touto smlouvou tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek obce, majetek České republiky nebo Lesů ČR, s.p. ani jiných právnických nebo fyzických osob, zdraví svých spolupracovníků nebo třetích osob. V opačném případě souhlasí s úhradou vzniklé škody dle platných předpisů.
2. Případné změny v podmínkách nebo obsahu této smlouvy se řídí platnými právními předpisy a v průběhu platnosti této smlouvy mohou být řešeny pouze písemnou dohodou obou stran.
3. Práva a závazky vyplývající ze smlouvy nejsou bez projednání a odsouhlasení druhou smluvní stranou přenosná na jiné subjekty.
4. Prodávající si vyhrazuje právo okamžitě zastavit činnost druhé smluvní strany v případech, že tato činnost vede k porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této smlouvy. Ústní požadavek na zastavení činnosti musí být bez zbytečných průtahů doplněn písemnou formou. Nesouhlas druhé strany nemá odkladný účinek. Právo druhé strany na soudní rozhodnutí o neoprávněnosti zastavení činnosti a s tím související náhrada škody tímto ustanovením není dotčeno.

Článek IV.

Smluvní pokuty

1. Za každý při těžbě nebo přibližování poškozený strom, který není předmětem této smlouvy, uhradí kupující prodávajícímu 100,-- Kč.
2. Při neplnění čl. I, odst. 3.4 je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši nákladů, které vzniknou plněním povinností za kupujícího, zvýšených o 100 %.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, která prodávajícímu vznikla.

Článek V.

Ukončení platnosti smlouvy

1. Platnost smlouvy končí
   a) uplynutím smluvního období,
   b) naplněním předmětu smlouvy.
2. Před uplynutím smluvního období může být platnost smluv ukončena
   a) dohodou obou smluvních stran,
   b) zánikem jedné ze smluvních stran, úmrtím kupujícího,
   c) jednostranným odstoupením od smlouvy, bude-li naplněn některý z důvodů pro odstoupení od smlouvy,
   d) přechodem či převodem pozemků s porosty na jiného vlastníka.

3. Důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy může být

   a) zjištěná těžba nevyznačeného dříví nebo těžba mimo určené porosty,

   b) škoda způsobená druhé straně v případě, že viník nezačne ihned s odstraňováním následků způsobené škody,

   c) poruší-li kupující závazek vyplývající z čl. I. odst. 3.2 až 3.4. této smlouvy,

   d) neuhrazení dohodnuté ceny za dříví kupujícím v termínu dle článku II. odst. 4. nebo nezaplacení zálohy podle článku II. odst. 7.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu a vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, přičemž prodávající a kupující obdrží po 1 výtisku.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 03.02. do 15.02.2008
4. Obsah této smlouvy může být měněn po oboustranné dohodě jen písemným dodatkem.

Kupující potvrzuje, že se seznámil s obsahem této smlouvy a zavazuje se jednotlivé podmínky dodržet a zároveň prohlašuje, že prodávající splnil svůj závazek vyplývající z čl. I bodu 2. této smlouvy.

v HOMOLE U PANNY dne 02.02.2008

OBEC HOMOLE U PANNY okr. Ústí n. L.

za obec (prodávající)

kupující