

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny č. 04/2008 konaného 07. 05. 2008

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 19:30 hodin.

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Ladislav Ptáček Mgr. Václav Kavan Jiří Frk Zdeněk Pavle Jiří Říha Josef Mužík Zdeněk Pinc	Ing. Václav Choura Jiří Barbořík	---

### I. ZAHÁJENÍ

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájil a řídil starosta Ladislav Ptáček. Zasedání bylo zahájeno. Zasedání se účastnilo 6 občanů.

Starosta Ladislav Ptáček konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů obce a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Poté seznámil členy zastupitelstva s programem tohoto zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce:

1. Závěrečný účet obce za rok 2007
2. Rozpočtové opatření č. 1/2008
3. Prodej pozemku p.č. 619, k.ú. Lhota pod Pannou
4. Změna č. 5 ÚPnSÚ Homole u Panny
5. Zpráva o činnosti finančního výboru
6. Různé
7. Podněty občanů

Starosta Ladislav Ptáček dal návrh na zařazení do programu v bodu Různé:

- a) Informace o činnosti OÚ

Bylo hlasováno o zařazení jmenovaných bodů pod Různé:

**Hlasy pro: 7; proti: 0; zdrželi se: 0**

Bylo hlasováno o skladbě programu schůze zastupitelstva:

**Hlasy pro: 7; proti: 0; zdrželi se: 0**

Program byl schválen.

### II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Starosta Ladislav Ptáček předložil návrh, aby ověřovateli zápisu byli Josef Mužík a Jiří Frk

**Hlasy pro: 7; proti: 0; zdrželi se: 0**

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

### III. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

Starosta Ladislav Ptáček vznesl dotaz, zda má někdo připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 3/2008. K zápisu nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné připomínky.

Bylo přistoupeno k programu jednání.

#### 1) Závěrečný účet obce za rok 2007

Místostarosta Mgr. Václav Kavan přečetl zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce, které se uskutečnilo ve dnech 31.08.2007 a 04.03.2008 na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků. Přezkoumání provedl odbor kontroly KÚ ÚK. Blíže osvětlil zjištěné nedostatky.

Dále předložil zápis z jednání finančního výboru konaného dne 22.04.2008, kdy předmětem jednání byl závěrečný účet obce za rok 2007. Výbor nezjistil nesrovnalosti či jiné nedostatky (mimo závěry z přezkoumání hospodaření odborem kontroly KÚ) a doporučil zastupitelům obce schválit závěrečný účet s výhradou a přijmout nápravná opatření s cílem odstranit zjištěné chyby a nedostatky.

Na výzvu k předložení připomínek a dotazů k zveřejněnému návrhu závěrečného účtu obce reagovali společně občané Mgr. Martin Marks a Josef Dobiáš. Zastupitelé obdrželi kopii jejich mailu zasláného dne 6.5.2008 a dále stručné odpovědi k jednotlivým připomínkám a dotazům vztahujícím se vysloveně k závěrečnému účtu. Místostarosta ústně podrobně doplnil informace k jednotlivým bodům mailu a vyzval přítomné občany k aktivní diskuzi.

#### *Rozprava:*

K projednávanému bodu měli zastupitelé doplňující dotazy a společně deklarovali názor, že na jednotlivé body mailu občanů Markse a Dobiáše bylo vyčerpávajícím způsobem reagováno odpovědí, event. vysvětlením. Zastupitelé i přítomní občané vyslovili údiv nad tím, že pisatelé mailu se neúčastnili tohoto veřejného zasedání zastupitelstva.

#### *Usnesení:*

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2007 s výhradou
- b) Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce přijmout nápravná opatření s cílem odstranit zjištěné nedostatky:
  - provést zaokrouhlování výše měsíční odměny u starosty a místostarosty na celé desetikoruny nahoru od 1. února 2008 v souvislosti s nařízením vlády č. 79/2008 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev

Termín: 12.05.2008

- provést mimořádnou dokladovou inventuru SÚ 959 Ostatní dlouhodobé závazky ke dni 31.05.2008

Termín: 02.06.2008

- zabezpečit plnění § 16, odst. (4), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Úkol: trvalý

*Hlasování:* hlasy pro 7, proti 0, zdržel se 0.



## 2) Rozpočtové opatření č. 1/2008

Místostarosta zdůvodnil nutnost schválit předložené rozpočtové opatření:

- a) Uzavření dohody č. ULA-VL-12/2008 o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu.
- b) Zvýšení příjmu za těžbu dřeva
- c) Nákup budovy OÚ
- d) Zajištění mzdových prostředků pro nové pracovní místo odborného pracovníka v lesnictví

### **Rozprava:**

K projednávanému bodu neměl nikdo ze zastupitelů ani z občanů připomínky.

### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 1/2008.**

**Hlasování: hlasy pro 7, proti 0, zdržel se 0.**

## 3) Prodej pozemku p.č. 619, k.ú. Lhota pod Pannou

Starosta Ladislav Ptáček připomněl, že záměr na prodej předmětného pozemku byl schválen na zasedání zastupitelstva č. 2/2008, konaného dne 6.3.2008. Záměr byl vyvěšen na úřední desce obce ode dne 10.03.2008 a sejmut 10.04.2008. Zájem o tento pozemek projevil manželé Podhorovi a Milan Kadlec.

Starosta předložil zastupitelům plánky s barevným vyznačením pozemků Milana Kadlece a manželů Podhorových, které hraničí s pozemkem p.č. 619. Vzhledem k půdorysu předmětného pozemku a možnosti zarovnání stávajících pozemků manželů Podhorových, navrhnul Starosta, aby byl pozemek p.č. prodán manželům Podhorovým za cenu stanovenou Opatřením č. 3/2007, článek 3, bod 2).

### **Rozprava:**

Pan Milan Kadlec svoji žádost zdůvodnil, že u chaty má septik a jde mu o jeho vyvážení.

Pan Podhora odpověděl, že na pozemku jsou po celé ploše lísky a on je nehodlá v případě získání pozemku vykácet. Jde o přirozené oddělení pozemků. Pokud do dneška mohl vyvážet septik, pak se do budoucna nic nemění.

### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 619, k.ú. Lhota pod Pannou, o výměře 271 m<sup>2</sup> panu Podhorovi za kupní cenu 4 065,- Kč.**

**Hlasování: hlasy pro 5, proti 1, zdržel se 1.**

## 4) Změna č. 5 ÚPnSÚ Homole u Panny

Místostarosta Mgr. Václav Kavan přečetl zprávu o přezkoumání souladu návrhu změny č. 5 ÚPnSÚ Homole u Panny, zpracovanou podle §53 odst. (4) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a předkládanou pořizovatelem a určeným zastupitelem ze dne 30.4.2008.

Změna č.5 ÚPnSÚ bude vydána formou opatření obecné povahy dle správního řádu. S obsahem opatření byli zastupitelé seznámeni.

### **Rozprava:**

K projednávanému bodu neměl nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů dotazy ani připomínky.

**Usnesení:**

- a) Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí se zprávou o přezkoumání souladu návrhu změny č.5 ÚPnSÚ Homole u Panny, zpracovanou podle §53 odst.(4) stavebního zákona č.183/2006 Sb. a předkládanou pořizovatelem a určeným zastupitelem ze dne 30.4.2008.
- b) Zastupitelstvo obce Homole u Panny vydává v souladu s §54 odst.(2) stavebního zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, změnu č.5 územního plánu sídelního útvaru (dále též ÚPnSÚ) obce Homole u Panny v rozsahu zpracovaného návrhu změny č.5 ÚPnSÚ Homole u Panny, v rozsahu §50 odst.(1) stavebního zákona a o obsahu dle přílohy č.7 k vyhlášce č.500/2006 Sb., o územních analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vydává tuto změnu č.5 ÚPnSÚ formou opatření obecné povahy dle správního řádu.

**Hlasování:** hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 1

**5) Zpráva o činnosti finančního výboru**

Z důvodu nepřítomnosti předsedy finančního výboru Jiřího Barbořka a člena výboru Ing. Václava Choury, přečetl zápis z jednání konaného dne 17.4.2008 místostarosta Mgr. Václav Kavan. Jednání se uskutečnilo na základě žádosti občana Josefa Dobiáše o prověření postupu OÚ Homole u Panny při schvalování rozpočtu obce na rok 2008. Šetřením nebylo zjištěno porušení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ani zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

**Rozprava:**

K projednávanému bodu neměl nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů dotazy ani připomínky.

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu finančního výboru o výsledku šetření žádosti občana Josefa Dobiáše o prověření postupu OÚ Homole u Panny při schvalování rozpočtu obce na rok 2008, provedeného dne 17.4.2008.**

**Hlasování:** hlasy pro 7, proti 0, zdržel se 0

**6) Různé**

**6.a) Informace o činnosti OÚ**

Starosta Ladislav Ptáček podal zastupitelům informace o činnosti OÚ:

- ⇒ **Dotace na opravu hřbitovní zdi** – 30.dubna mělo být rozhodnuto o přidělení dotací. Zatím nemáme informaci a ani na webových stránkách KÚ nic není. I tak se akce bude realizovat. 19.5.2008 bude otevírání obálek. Do komise byli jmenováni zastupitelé: Kavan, Pinc, Pavle a Frk.
- ⇒ **Dotace pro obnovu lesů po poškození orkánem Kyrill** – 12.3. byla podána na SZIF žádost o dotaci včetně průvodní dokumentace, 28.4. jsme obdrželi výzvu k odstranění drobných nedostatků v dokumentaci k žádosti, 5.5. byla opravená a doplněná dokumentace předložena SZIF Ústí nad Labem se závěrem, že po novém přezkoumání předložené dokumentace nebyly zjištěny žádné závady. Rozhodnutí MZe o přidělení dotace bude známo na začátku měsíce červenec.



- ⇒ **Oprava střechy bytovky č.p. 48** – probíhá zadávací řízení. Ukončení předpokládáme do konce května. Ihned bude podepsána smlouva a zahájeny práce.
- ⇒ **Provádění postupných úprav webových stránek obce ve smyslu vyhlášky MV č. 64/2008 Sb.** – akce probíhá s cílem změnit tvář webových stránek obce. Za tím účelem byli požádáni přítomní zastupitelé a občané o fotografie místních částí obce a nebo na zajímavosti v katastru obce.

**Rozprava:**

K projednávanému bodu neměl nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů dotazy ani připomínky.

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o činnosti OÚ v oblasti:**

- dotace na opravu hřbitovní zdi,
- dotace na obnovu lesů po poškození orkáнем Kyrill
- opravy střechy na bytovce č.p. 48
- provádění postupných úprav webových stránek obce ve smyslu vyhlášky MV č. 64/2008 Sb.

**Hlasování: hlasy pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**7) Podněty občanů**

**Pan Holíková Helena** – požádala o uctění památky minutou ticha pro zemřelou Jarču Beranovou, která byla v minulosti členkou zastupitelstva a navíc se vždy aktivně účastnila veřejného dění v obci.

**Pan Mužík Josef** – kdy se bude realizovat velkoobjemový odpad?

**Starosta:** Jedná se s AVE Ústí n. L. Pravděpodobně ke konci měsíce červen.

**Pan Říha Jiří** - jak to vypadá s „Bendovou“?

**Starosta:** Vše se odvíjí od schválení zákona o vyrovnání s církví

**IV. ZÁVĚR**

Starosta Ladislav Ptáček poděkoval zastupitelům obce za aktivní účast a poděkoval přítomným občanům za účast.

.....  
  
 Ladislav Ptáček  
 starosta

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Frk .....

Josef Mužík.....