

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny č. 6/2007 konaného 7. 6. 2007

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18.00 hodin, ukončeno bylo v 19.20 hodin.

**Přítomni:**

Ladislav Ptáček  
Mgr. Václav Kavan  
Ing. Václav Choura  
Josef Mužík  
Jiří Frk  
Zdeněk Pavle  
Jiří Říha  
Jiří Barbořík

**Omluveni:**

Zdeněk Pinc

**Neomluveni:****ZAHÁJENÍ**

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájil a řídil starosta Ladislav Ptáček. Zasedání bylo zahájeno.

V zasedací místnosti bylo 14 občanů.

Starosta Ladislav Ptáček konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů obce a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Poté seznámil členy zastupitelstva s programem tohoto zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce:

1. Kontrola zápisu ze zasedání č. 5/2007
2. Koupě budovy č.p. 1 Homole u Panny
3. Rekonstrukce topení
4. Různé
5. Diskuse

Starosta Ladislav Ptáček dal návrh na zařazení do programu v bodu Různé:

- a) Přihláška pana Jana Přibila k trvalému pobytu v bytě č. 7 Homole u Panny č 43.
- b) Žádost paní Vondráčková o povolení rekonstrukce koupelny v bytě č. 7, Homole u Panny 43.
- c) Žádost paní Žanety Koubkové o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení.
- d) Žádost pana Jiřího Hastrdla o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení.
- e) Prezentace obce v propagační brožuře „Cestujeme po Čechách“.
- f) Pořízení „křovinořezu“ pro lesní hospodářství.
- g) Informace o činnosti OÚ.

Bylo hlasováno o zařazení jmenovaných bodů pod Různé:

**Hlasy pro: 8; proti: 0; zdrželi se: 0**

Bylo hlasováno o skladbě programu schůze zastupitelstva:

**Hlasy pro: 8; proti: 0; zdrželi se: 0**

Program byl schválen.

**OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:**

Starosta Ladislav Ptáček předložil návrh, aby ověřovateli zápisu byli Ing. Václav Choura a Jiří Říha.

**Hlasy pro: 8; proti: 0; zdrželi se: 0**

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

## **PRŮBĚH JEDNÁNÍ:**

### **1) Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 5/2007**

Místostarosta Mgr. Václav Kavan přečetl zápis ze zasedání zastupitelstva č. 5/2007. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

### **2) Koupě budovy č.p. 1 Homole u Panny**

Místostarosta Mgr. Václav Kavan seznámil zastupitele s postupem obce v této záležitosti. Dne 11. 05. 2007 byla osobně předána nabídka Ing. Olze Faltové ved. odboru prodeje a pronájmu nemovitostí, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Praha. Vzhledem k tomu, že konečný termín pro zaslání písemné nabídky byl 14. 05. 2007 a lhůta pro zpracování nabídek je 30 dnů, neobdržel zatím OÚ žádné vyrozumění o vyřízení naší nabídky.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o prodeji nemovitosti Homole u Panny č.p.1.**

**Hlasování: hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0.**

### **3) Rekonstrukce topení**

Starosta Ladislav Ptáček podal informaci o stavu zajištění rekonstrukce topení obecních bytovek. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 06. 06. 2007. Práce budou provedeny v termínu 23. 07. 2007 – 14. 08. 2007. V současné době probíhají jednání o provedení zemních prací.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o stavu zajištění rekonstrukce ústředního topení obecních bytovek.**

**Hlasování: hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0.**

### **4) Různé**

#### **4.a) Přihláška pana Jana Přibila k trvalému pobytu v bytě č. 7, Homole u Panny 43.**

Starosta Ladislav Ptáček přečetl žádost pana Jana Přibila. S pobytem souhlasí současný nájemník paní Helena Vondráčková.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s trvalým pobytem pana Jana Přibila v bytě č. 7, Homole u Panny 43.**

**Hlasování: hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0**

#### **4.b) Žádost paní Heleny Vondráčkové o povolení rekonstrukce koupelny.**

Starosta Ladislav Ptáček přečetl žádost paní Heleny Vondráčkové o povolení rekonstrukce koupelny v bytě č. 7, Homole u Panny 43. Rekonstrukce se týká výměny vany za sprchový kout a provedení obkladů a dlažby.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací rekonstrukce koupelny v bytě č. 7, Homole u Panny č.p. 43 za podmínek:**

- 1. Rekonstrukce koupelny nesmí narušit statiku budovy.**
- 2. Rekonstrukce bude provedena na vlastní náklady současného nájemníka bytu.**

**Hlasování: hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0**

**4.c) Žádost manželů Koubkových o poskytnutí půjčky z FRB.**

Starosta Ladislav Ptáček přečetl žádost manželů Koubkových o poskytnutí půjčky z FRB ve výši 50 000,- Kč na renovaci koupelny v bytě, který je v osobním vlastnictví žadatelů.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím půjčky manželům Koubkovým ve výši 50 000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení.

**Hlasování:** hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0

**4.d) Žádost manželů Hastrdlových o poskytnutí půjčky z FRB.**

Starosta Ladislav Ptáček přečetl žádost manželů Hastrdlových o poskytnutí půjčky z FRB ve výši 50 000,- Kč na rekonstrukci topení (rekonstrukce komína a výměna kotle) v rodinném domě.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím půjčky manželům Hastrdlovým ve výši 50 000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení.

**Hlasování:** hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0

**4.e) Prezentace obce v propagační brožuře „Cestujeme po Čechách“.**

Starosta Ladislav Ptáček podal informaci o nabídce prezentace obce v propagační brožuře „Cestujeme po Čechách“. Prezentace obce by byla v souvislosti s Mikroregionem Velkobřezensko. Ostatní obce regionu se této akce účastní. Prezentace bude sjednána na 3 roky a cena je 3 000 – 5 000,- Kč. Bude upřesněno při specifikaci a formě prezentace.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na propagaci obce v brožuře „Cestujeme po Čechách“.

**Hlasování:** hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0

**4.f) Pořízení „křovinořezu“ pro lesní hospodářství.**

Starosta Ladislav Ptáček podal návrh na nákup „křovinořezu“, který bude využíván výlučně v lesním hospodářství. Nákup je vyvolán odstraňováním důsledků kalamity způsobené větrnou smrští.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem „křovinořezu“ pro používání v lesním hospodářství.

**Hlasování:** hlasy pro 8, proti 0, zdržel se 0

**4.g) Informace o činnosti OÚ.**

Místostarosta Mgr. Václav Kavan podal informaci:

- Dne 25. 05. 2007 vydal Krajský úřad rozhodnutí pod č.j. 9312/SČaKŽÚ/95617/2007-3 o souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy k projednávání přestupků mezi Statutárním městem Ústí nad Labem jako místně příslušným správním orgánem k výkonu přenesené působnosti a Obcí Homole u Panny. Probíhá odvolací lhůta 15 dnů.
- Dne 4. 6. 2007 proběhla státní kontrola v souladu s ročním plánem kontrol Státního oblastního archivu v Litoměřicích, na základě zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Výsledek kontroly bude projednán dne 11. 06. 2007.

- Obecní úřad předložil leták fy. CoProSys Ústí nad Labem, spol. s r.o., která v rámci mikroregionu Velkobřezensko bude realizovat zavedení internetu, telefonu a digitální televize. Tato fy. se zavázala, že zabezpečí tyto služby do všech místních částí obce. Leták bude zveřejněn v Homolském občasníku a OÚ žádá zájemce z řad občanů, aby svůj zájem o využití těchto služeb nahlásili na OÚ. Jde o zjištění počtu zájemců za celou obec. Současně OÚ upozorňuje, že se objevují další nabídky o zavedení těchto služeb od různých firem a měsíční poplatky jsou nižší, ale tyto nabídky buď postrádají kompletní údaje o platbách (neuvádějí výši zřizovacího poplatku nebo aktivačního poplatku) nebo neřeší problém komplexního zabezpečení potřeby obce (čili řeší pouze tu část obce, kde je dostupný signál a ostatní mají smůlu). OÚ se všemi komplexně pojatými nabídkami zabývá.

## 5) Různé

Paní Pincová Alena poděkovala sponzorům i organizátorům za pomoc při organizaci akce „Dětský den“.

Starosta Ladislav Ptáček vyzval předsedu osadního výboru místní části Suletice k předání slíbeného písemného materiálu, dokladujícího oprávněnost jeho vystoupení na květnovém zasedání zastupitelstva o údajném bordelu, který na úřadě v minulém období byl. Myslel tím zejména neehospodárné vynakládání obecních peněz, nekompetentní rozhodování a v některých případech hrubé porušení zásad finanční politiky obce.

Mgr. Martin Marks tento písemný materiál nepředložil a chtěl ústně projednávat údajné nedostatky přímo na zasedání zastupitelstva.

Starosta Ladislav Ptáček toto odmítnul s tím, že pan Marks měl měsíc na doložení svých tvrzení a proto i zastupitelstvo musí mít čas se seznámit a ověřit pravdivost tak závažných obvinění, jak je prezentoval pan Marks na květnovém zasedání zastupitelstva.

V této fázi se diskuze stala nekontrolovatelnou a proto starosta ukončil jednání zastupitelstva.

.....  
*L. Ptáček*  
 Ladislav Ptáček  
 starosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Václav Choura.....  
*Choura*

Jiří Říha.....  
*Říha J.*