

# **Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Homole u Panny č. 2/2023, konzultativního dne 26. 4. 2023**

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 18:20 hodin.

## **Přítomni:**

Ilona Oplištilová  
Dagmar Mužíková  
Martin Mužík  
Petr Horčík  
Ing. Tereza Radičová  
Mgr. Daniel Tausche

## **Omluvení:**

Bc. Barbora Říhová

## **Neomluvení:**

## **I. ZAHÁJENÍ**

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájila starostka Dagmar Mužíková, která konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zasedání je tedy usnášení schopné. Z účasti na dnešním jednání se omluvily Bc. Barbora Říhová a Ing. Tereza Radičová, která přijde později.

Zasedání se účastnil 1 občan.

Zapisovatelem byla určena Ilona Oplištilová.

## **II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:**

Předsedající předložila návrh, aby ověřovateli zápisu byli M. Mužík a J. Oplištil.

**Hlasování: hlas pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

**Ověřovatelé zápisu byli schváleni.**

## **III. PŘIPOMÍNKY K ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ:**

Předsedající vznesla dotaz, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

**Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky k zápisu z minulého jednání.**

## **IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:**

### **1) Schválení programu zasedání**

Předsedající zastupitele informovala, že do okamžiku zveřejnění programu na úřední desce žádný z výborů obce nepředložil starostce v souladu s článkem 4 odst. 2) jednacího řádu písemný návrh na zařazení do programu jednání.

Na základě článku 6. odst. 1 jednacího řádu vznesla dotaz, zda některý z členů zastupitelstva navrhuje zařazení dalšího bodu do navrženého programu.

**Nikdo ze zastupitelů neměl návrh na zařazení bodu do programu jednání.**

**Program zasedání je následující:**

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola uložených úkolů
3. Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí
4. Žádost o pronájem pozemku p. č. 938, k. ú. Suledice
5. Návrh závěrečného účtu za rok 2022 Svatku obcí Úštěcka
6. Smlouva o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM
7. Dodatek č. 11 s firmou AVE Ústí nad Labem
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020413/VB/002
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4023538
10. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů
11. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Předsedající dala hlasovat o navrženém programu zasedání:

**Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

**Program jednání byl přijat.**

**Na zasedání přišla zastupitelka Ing. Tereza Radičová.**

**2) Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva**

Předsedající uvedla, že byl zadán OLH Ing. Pávkovi úkol. Průběžně jsme společně v e-mailové komunikaci řešili konečnou podobu výstupu.

**M. Mužík:** A bude k tomu nějaká závěrečná zpráva?

**D. Mužíková:** Jakou by sis představoval

**T. Radičová:** Naposledy poslal tu tabulku s návrhem, zda s tím souhlasíme. Jestli to dobře vnímám.

**D. Mužíková:** Ano. Ale není to asi úplně to, co jsme očekávali a na čem bychom se shodli. Myslím, že podobu toho výstupu jsme si představovali trošku jinak. Nevím, zda jsme se s panem Pávkem pochopili a zda dokáže udělat výstup, který my si představujeme.

**T. Radičová:** A potřebuje s námi komunikovat nebo...?

**D. Mužíková:** On je ochotný komunikovat.

**T. Radičová:** Já jsem si myslela, že jsme jako řekli, že tahle forma by bylo alespoň dostačující. A on se teď pověnoval jen lokalitám nad Pavlem a Suška. A zbytek stále nemáme.

**D. Tausche:** Já jen vím, že tam byl nějaký termín.

**D. Mužíková:** Oni tam byly dva termíny. Byl to do konce roku, pak z toho byl nějaký výstup, který byl nedostačující.

**I. Oplištilová:** Pak byl termín do konce března.

**P. Horčík:** Víc toho nedodělá? Jen ty dvě lokality?

**T. Radičová:** Přesně tak.

**D. Mužíková:** Mám pocit, že nás opil rohlíkem.

**T. Radičová:** Vlk se nažral a koza zůstala celá.

**T. Radičová:** Potvrdili jsme mu, že je ta tabulka dostačující? On se na to ptal v tom e-mailu.

**D. Mužíková:** Ano. Říkal, že potřebuje znát nějaký rozpočet. Tak jsem říkala, že

každoročně vynakládáme minimálně 2 mil. Kč. On řekl, že to mu stačí.

**T. Radičová:** Naposledy poslal tu tabulku s návrhem, zda s tím souhlasíme. Jestli to dobře

vnímám.

**D. Tausche:** Ke mně se teda žádný výstup nedostal. Já vím, že se hovořilo o nějakém termínu, něco se tam upřesňovalo, nějaké návrhy tabulek.

**T. Radičová:** Ale jsi v kopii odeslaných.

**D. Tausche:** Možná mi to nějak uniklo. Já vím, že se posílaly návrhy, jak by to mělo vypadat.

**D. Mužíková:** Pošlu ti to ještě jednou.

**D. Tausche:** Já vím, že se hovořilo o létě, nebo o březnu, teď nevím.

**D. Mužíková:** Úkol už měl mít hotový. Už má po termínu.

**T. Radičová:** Co s tím?

**P. Horčík:** Mělo by být jasně dané, že má nějaké úkoly. A co z toho vzejde, když je nesplní, jestli skončí. To musí být jasně dané.

**D. Tausche:** My ho platíme, že jo? Tak by měl fungovat pro obec jako, co se mu zadá, tak by to měl splnit. Nebo by se to mělo, jak Vy říkáte, řešit.

**M. Mužík:** To je přesně ono, když něco nezorganizujeme my, tak se mu do toho nechce.

**I. Oplištilová:** Řešíme, zda splnil či nesplnil úkol.

**D. Tausche:** Mně přiskočilo, že to měl na starosti, tak jestli jsem to pochopil špatně z minulosti, to osazení vytěžených ploch.

**D. Mužíková:** To určitě ano, vždy ve spolupráci se mnou.

**D. Tausche:** No, že to má jako OLH přijít s něčím, odborně něco navrhnout. Pak by se to tady mělo projednat.

**D. Mužíková:** No, protože se vždycky zeptá, kolik mi dáš a já něco zasadím. Ale my potřebujeme vědět, zda už tam bylo zasazeno, uhynulo to, kolik let máme na zajištění, do kdy musíme vysadit.

**D. Tausche:** No to jsem právě čekal, že bude v nějakém tom plánu. On je ten hospodář, že jo, plánuje to nějak, aby se dodržel ten zákon. Tam je to nějak do dvou let.

**T. Radičová:** Teď do sedmi.

**D. Tausche:** Tak do sedmi, ale vím, že tam jsou nějaké lhůty právě.

**P. Horčík:** Takhle zaúkolovaný přeci byl.

**T. Radičová:** To padlo i na tom Liškově, že bychom se chtěli scházet.

**D. Tausche:** To už nevím, já jsem právě viděl tu tabulku, co má předat. A od té doby nevím o ničem. Nevím, co s tím dělat. Teď ani nevím, jak to má ve smlouvě. Nevím, zda jí mám k dispozici ohledně toho, co má dělat, jaké tam jsou úkoly.

**T. Radičová:** Ono to přímo specifikováno není.

**D. Tausche:** Proto se ptám.

**D. Mužíková:** Ale jsou to jeho povinnosti jako OLH, vyplývající z lesního zákona.

**I. Oplištilová:** A toto byl uložený úkol. Tak pojďme se domluvit, zda úkol splnil či nesplnil a co bude následovat.

**D. Tausche:** No podle mě nesplnil. A co bude následovat, to je těžký říct.

**P. Horčík:** Jde i o to, zda kdyby skončil, bude náhrada.

**D. Mužíková:** Určitě by se někdo našel. Vypsalo by se výběrové řízení.

**T. Radičová:** Na druhou stranu pan Pávek nám nedělá ty souhrnné zprávy, ale vyběhává nám dotace. To by třeba zase nový OLH nemusel dělat.

**D. Tausche:** Dobře, tomu rozumím, ale tohle souvisí s tím. Vyběhá dotace a musí k tomu mít podklady. Když je nebude mít, tak pak bude s těmi dotacemi problém.

**T. Radičová:** To on podle mě má. Ale neumí nám to předat.

**M. Mužík:** V té knize se vyzná asi taky jen on.

**D. Tausche:** Já vím, že to není nic složitého pro lidi, co tomu rozumí. Mně bylo řečeno, co jsme se bavil jinde, tak říkali, že je to jednoduché, když v tom x let dělá, tak je to pro něj jednoduché. Tam nic složitého není. Pro nás, pro laiky je to složitější.

**D. Mužíková:** My to potřebujeme osvětlit, zjistit, zda je vše v pořádku, jestli nám někde nehrozí nějaký průšvih. Kam zrovna budeme investovat.

**D. Tausche:** Já si myslím, že tohle bez jakéhokoliv výstupu nepůjde.

**M. Mužík:** Tak udělat nějakou celkovou kontrolu a pak se rozhodneme nebo já nevím.

- D. Mužíková:** My se taky ještě budeme snažit nějakou kontrolu udělat.
- T. Radičová:** Alespoň bychom se měli jednou za půl roku scházet.
- I. Oplištilová:** Takže dáme, že úkol splnil jen částečně? Nemůžeme říct, že by se tomu vůbec nevěnoval.
- T. Radičová:** A my teda požadujeme dodělání a doplnění.
- D. Tausche:** To by chtělo asi nějaký termín. Protože už měl času dost. Já nevím, zda si to dobře pamatuju, ale je to už někdy od léta nebo od podzimu.
- I. Oplištilová:** Tak můžeme dát termín do 20. května. Protože budeme mít jistotu, že to budeme mít na další zasedání.
- D. Tausche:** No prostě do dalšího zasedání nebo do toho 20. 5. S tím, že by se řešila třeba ta jeho funkce.
- T. Radičová:** A chceme slyšet, co se letos udělalo a co plánuje dál. A taky způsob té evidence na těch fakturách, předávacích protokolech, aby tam byla lokalita. Já nevím, zda k tomu teď dochází.
- D. Mužíková:** Ano, pokud se dělá nějaká práce v lese, tak mu vyjede z programu tabulka s popisem práce, která slouží jako podklad pro fakturaci.
- D. Tausche:** Já jen jestli můžu. Já nevím, co má na starosti v souvislosti s prodejem dřeva. Ale v jiných obcích, co jsem se ptal, to funguje tak, že když odváží dřevo z odvozních míst, tak je tam tenhle OLH, který zaeviduje, co které auto odvezlo a má nějaké doklady. A já tady jezdím a vidím auta, jak nakládají a je tam jen ten řidič a nikdo od nás. Z obce nikdo, ani ten lesní hospodář. Včera odjeli na Bláhově dva kamiony naložené dřevem. A neviděl jsem tam nikoho. Já jsem čekal, že tam uvidím Pávka, jak píše, kolik čeho odvezl a tam nikdo nebyl. Takže tam mi to příšlo zvláštní. Protože vím i z četnické praxe, že by se to takto mělo dělat. Když jsme vyšetřovali nějaké případy, tak že je takový postup. že je u nakládky lesní hospodář, vypíše papíry, zkонтroluje, že naložil to, co má, řidič dostane papír a odjíždí. Pak z toho možná vychází tato evidence, o které se bavíme. A jestli on to nedělá, tak nevím, z čeho chce vycházet, kdo a co kdy odvezl.
- D. Mužíková:** Nanejvýš z toho stavu zásoby, která tam je, a kterou on si napíše.
- D. Tausche:** Dobře, ale nemůže vědět, kdo co odvezl. Já nevím, jakým způsobem se to k němu dostane.
- T. Radičová:** No, protože ani na tom předáváku není vidět... Ale má být vidět přijel jsem, překontroloval jsem...
- D. Tausche:** Takhle nám se prokazovali ti řidiči, že jo.
- T. Radičová:** To samé asi našim občanům, ne?
- D. Mužíková:** U toho není.
- D. Tausche:** Tam je to malé množství. Tam nevím. Ale když jsme brali ještě dřevo od B., tak se vyrovnaло dřevo, změřilo, zaplatilo a odvezlo.
- D. Tausche:** Ale říkám, jedu na nákup, s dětmi na trénink, tak ho nikde nevidím. Dříve jsem ho vídal, ale nyní vůbec.
- T. Radičová:** To musí sedět, ne?
- D. Mužíková:** Ano, on ví, kolik dřeva je v lese, kolik se vytěží a kolik se odvezе.
- D. Tausche:** Co jsem viděl v praxi ty výkazy, tak by to mělo být tak, že on vytěží, tam by mělo být napsané z jaké části to vytěžil, druh dřeva a jakost a je to na té skládce. Pak by měl být další papír, že se to z té skládky odvezlo tolikáteho, tím a tím a tolik a tolik. Aby byl přehled, protože zpětně tohle nemůže v životě dohledat.
- P. Horčík:** A ten papír by měl přijít na obec.
- D. Tausche:** Ano, a pak by měl být celkový přehled. Protože, když pak přijde někdo, kdo tomu rozumí a tohle mu ukážeš, tak on je schopen do pár dní ti říct, ještě tady chybí tohle a tohle. Ti odborníci to bez těch papírů neudělají. A tohle, jestli nemá, tak nevím, jak to dokazuje.
- T. Radičová:** Tak jestli my, jako zastupitelé, nebo třeba kontrolní či finanční výbor, bychom byli schopni to podle těch předáváků dát dohromady.
- D. Tausche:** No a na to mi ti odborníci říkali, že je to pak úplná hračka, ti, co se tím živí. Že si sjede ty papíry a hned ví, co kde je a má přehled. Ale teď teda nevím, z čeho

vychází, zda s nějakých svých poznámek, což je pak těžký. Proto to možná neudělal, nevím, nechci mu sahat do svědomí. Nebo má nějakou lepší metodu, než mi říkali ti odborníci.

**T. Radičová:** Takže úkol byl částečně splněn, požadujeme doplnit všechny naše pozemky a doplnit, co se letos udělalo a co je v plánu dál.

### 3) Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí

Předsedající uvedla, že obci byla zaslaná žádost o finanční příspěvek pro Linku bezpečí. A sama navrhuje částku jako všem ostatním, kterým jsme přispěli, a to 5 000 Kč.

**Rozprava:**

**Zastupitelé:**

**D. Tausche:** Požadovali 3 000 Kč, ale myslím si, že je to na dobrou věc, protože to může využít kdokoliv z místních, byť je to anonymní a nedá se doložit, kolik našich občanů to využilo, tak je to pro dobrou věc. Souhlasím s částkou 5 000 Kč.

**Občané:**

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

#### Návrh usnesení 030/02/2023:

**Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč pro Linku bezpečí, z.s.**

**Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení bylo přijato.**

### 4) Žádost o pronájem pozemku p.č. 938, k. ú. Suledice

Zastupitelé obdrželi žádost od p. B. Jedná se o pronájem pozemku p. č. 938 a p. č. 940, oba v k. ú. Suledice. Pozemky by byly využity jako pastva pro dva koně. Všichni zaznamenali e-mail od zastupitelky Ing. Radičové, která upozorňuje na to, že pozemek je veden jako lesní porost a lesní zákon neumožňuje pastvu na lesních pozemcích.

**Rozprava:**

**Zastupitelé:**

**D. Tausche:** A ten velký pozemek je veden jako lesní plocha? To je ten v zatáčce, jestli jsem dobře koukal. Ted' jde o to, že tady dělá katastr nějaké kontroly, aby zjistil skutečnosti těch pozemků, tak jestli by nemohl udělat i toto.

**D. Mužíková:** Já myslím, že v extravilánu to nedělají.

**D. Tausche:** To není extravilán. Nám všem přišel na Bláhově dopis, že to máš třeba jako ornou půdu a oni ti to změní na zahradu.

**I. Oplištová:** To ano, ale jsou hranice, kterých se ta revize týká.

**D. Mužíková:** Ta 940 je vedená jako ostatní plocha.

**D. Tausche:** Jestli myslím ten pozemek, jestli vím, který to je, tak tam to někdo seká, ne?

**I. Oplištová:** To dělal pan A.

**D. Mužíková:** Tento pozemek nebyl náš, přešel na nás v rámci pozemkových úprav.

**P. Horčík:** Ten pozemek je veden jako lesní a fyzicky je tam co?

- D. Mužíková:** Louka.
- M. Mužík:** A pan A. už o to nemá zájem?
- D. Mužíková:** Ne. Byl za námi na úřadě.
- T. Radičová:** Já jsem četla ten lesní zákon a on lesní pozemek je definován nejen jako soubor porostu, ale počítají se do toho i paloučky a remízky. Podle mě to nemůžeme pronajmout. Ten malý pozemek ano, ale tento ne. Ještě je tam jedna varianta, že to necháme posoudit lesní správu v Ústí nad Labem a může dojít ke změně na katastru.
- D. Mužíková:** Pak by byl problém s pozemky, které máme v majetku obce vedené jako lesní. To se pak týká inventarizace.
- D. Tausche:** A ještě mě napadlo, pokud je to lesní pozemek, tak by měl být v hospodářském plánu a mělo by se na něm podle toho plánu hospodařit. Ale ten byl asi hotov než to na nás převedli, že?
- D. Mužíková:** Přesně tak. Plán byl hotov dřív.
- D. Tausche:** Dobře, tak by se měl kontaktovat ten Státní pozemkový fond, ten by ho měl mít v tom plánu, jestli vůbec měl nějaký plán. Protože každý vlastník lesa ten plán musí mít.
- I. Oplištilová:** Dobře, tak já bych dneska neřešila ten pozemek 938, ale řešila bych tu 940, protože tam asi nemáme problém s pronájmem.
- T. Radičová:** No já teda, vzhledem ke stávajícím cenám, mám problém to řešit.
- D. Tausche:** Ted' jakou to má vůbec výměru? Jestli se to někomu vůbec vyplatí, aby na tom pásle koně.
- D. Mužíková:** 640 m<sup>2</sup>.
- D. Tausche:** To není zase tak moc. Jestli vůbec bude mít zájem o ten jeden. Tak já bych ji nejdřív kontaktoval, zda bude mít zájem o pronájem toho jednoho.
- I. Oplištilová:** Takže nebudeme přijímat žádné usnesení a zjistíme, zda bude mít zájem o pronájem jednoho pozemku.

### **Občané:**

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

## **5) Návrh závěrečného účtu za rok 2022 Svažku obcí Úštěcka**

Předsedající uvedla, že návrh závěrečného účtu všichni obdrželi.

### **Rozprava:**

#### **Zastupitelé:**

- D. Tausche:** Já nemám nic přímo k tomu, ale někde jsem se dozvěděl, že obec Úštěk má velké problémy s financováním. A nevím, jak moc je to provázané tady s tím svazkem. Protože tam jsme se zavazovali nějakým majetkem, myslím. Něco se tam řešilo v té vstupní smlouvě. Kdyby dali exekuci na obec, aby s tím nebyli problémy v souvislosti s tímhle, ale nevím, jak je to postavené.
- T. Radičová:** Máme tam nějaký procentuální podíl, ale nevím.
- D. Mužíková:** Pokud by vznikl nějaký schodek v tom svazku, ale ne na obci. S obcí jako takovou nemáme nic společného.
- D. Tausche:** Ale Úštěk tam má podíl, víš. Tak kdyby třeba přišla na ně exekuce, tak by se s tím pak špatně hospodařilo. To by chtělo možná zjistit, protože nevím, jak to tam je právně ošetřený. Protože oni tam mají svůj majetek, my tam máme část, jak říká Terka. Jestli by poměrná část odpovídala třeba případným exekucím na majetek obce jako Úštěku.
- T. Radičová:** Mě teda spíš překvapilo, že ten svazek disponuje jen s přijatými penězi od obcí a jediné, za co je utrácí, je drobný dlouhodobý majetek. Jinak za nic jiného.

- D. Mužíková:** A ten si můžeme půjčit, ale nikam to nevede. I já jsem si minule říkala, zda to má vůbec smysl. Protože výhody, které jsme z toho měli mít, tak všechny padly.
- I.Oplištilová:** Schválila bych toto a pak řešila vystoupení ze svazku.
- D. Tausche:** Do budoucna si myslím, že takový svazek má smysl, když jsou tam obce v našem okolí. Ale určitě ne obce, které jsou tak daleko. Ty mají úplně jiné zájmy.
- T. Radičová:** Takže oni vlastně nedělají nic jiného, než že od nás vezmou peníze a za to nakoupí ten drobný?
- D. Mužíková:** Víceméně.
- T. Radičová:** Jako třeba co?
- D. Mužíková:** Program na účetnictví.
- T. Radičová:** Ten nějak využíváme? Ne?
- D. Mužíková:** Ten využívají oni v rámci účetnictví svazku.
- I.Oplištilová:** Nebo tam mají pivní sety, které si můžeme jako členi vypůjčit.
- M. Mužík:** Tenkrát se to řešilo kvůli hasičům, že jo?
- I.Oplištilová:** Ano, kvůli hasičům a stromkům do lesa. Nic z toho nevyšlo.
- D. Tausche:** Tady je ještě pokladna nula, to je takové o ničem.
- D. Mužíková:** Určitě budeme zvažovat vystoupení ze Svazku obcí Úštěcka, ale ted' řešíme návrh závěrečného účtu.

**Občané:**

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení 050/02/2023:**

**Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Závěrečný účet Svazku obcí Úštěcka za rok 2022.**

**Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1 (D. Tausche)**

**Usnesení bylo přijato.**

**6) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM**

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi návrh smlouvy. Jedná se o aktualizaci smlouvy dle platných právních předpisů. Veškeré informace jsou uvedené v průvodním dopisu.

**Rozprava:**

**Zastupitelé:**

**T. Radičová:** Já jsem se chtěla zeptat. V té smlouvě je uvedené, že máme povinnost vykazovat čtvrtletní výkazy na základě, kterých oni nám vyplácí ten bonus. A můžeme to dělat sami nebo případně někoho zmocnit. Tak jsme se právě pídila po tom, zda to máme.

**I. Oplištilová:** Já jsem žádné zmocnění nedohledala.

**T. Radičová:** Tady mě právě překvapilo, že jednou z těch příloh, co jste posílali, tak tam je to zmocnění toho AVE ke zpracování. Oni nám to poslali rovnou jako návrh, což znamená, že to bylo součástí té smlouvy.

**D. Mužíková:** AVE to pro nás zpracovává, ale zpracovává to bezúplatně.

**T. Radičová:** To nevadí, ale musíme ho k tomu zmocnit. Bez našeho zmocnění to zpracovává bezprávně. Tam nefunguje žádný právní vztah. Oni to za nás zpracovávat nesmí. A já nevím, zda tam ten vztah je nebo není.

**D. Mužíková:** Proč to nesmí zpracovávat?

**T. Radičová:** No, protože my jsme ho k tomu nezplnomocnili.

**D. Tausche:** Tady se píše nahoře AVE a tady se píše o EKO-KOMu. Tak jsem nepochopil,

v jaké souvislosti. Když v tom zmocnění máš uvedený EKO-KOM.

**T. Radičová:** My bychom měli zplnomocnit AVE k tomu, aby za nás čtvrtletně dělal výkazy ohledně počtu nebo kil tříděných odpadů na základě, kterého to posílá na EKO-KOM a ti nám vystavují podklad na základě, kterého my to fakturujeme.

**D. Mužíková:** A oni to do teď dělali bezúplatně, aniž by k tomu byli zmocněni. Oni to dělali bez té právní legislativy a teď to bude ošetřeno takto. Ale nikdy po nás nechtěli ani korunu. A když jsme se ptali na AVE, tak nám bylo řečeno, že je to v rámci spolupráce. A oni nakládají s těmi odpady, oni je likvidují, takže mají veškeré informace, tak nám to pak pouze nasáčkují do tabulek. My jen potvrdíme, že odpad nedáváme jinam. Oni to připraví a my pak jen datovkou odešleme.

**T. Radičová:** Ty ale mluvíš o ročním hlášení. Já mluvím o čtvrtletních výkazech, kdy nám chodí ty bonusy. A to je podle mě úplně něco jiného. Protože ISPOP je úplně jiný výkaz.

**D. Mužíková:** Ten vykazuje úplně všechno.

**T. Radičová:** No, ale tohle je něco jiného. Teď jsme v situaci, kdy chceme podepsat smlouvu s EKO-KOMEM, který říká, že musíme splnit ty a ty podmínky. Což jednou z nich je, dávat nám čtvrtletní výkazy a za ně si ručíte, že nebudou pozdě, že budou správně a za to ručíme my, i když to dělá AVE. Na druhou stranu my nemáme s AVE žádnou smlouvu a ani zplnomocnění, což znamená, že nemůžeme, dle mého názoru, schválit smlouvu s EKO-KOMEM, protože nejsme schopni dodržet podmínky dané tou smlouvou. A vlastně zajistit, že ty podmínky budou splněny. My chceme udělat B a ještě nemáme dořešené A. Dle mého názoru nejsem schopná to potvrdit. A pokud mi EKO-KOM říká, že musíme splnit ty a ty podmínky a já nejsem schopna říct, že je splňujeme. Chtěla bych říct, že pokud to pro nás teď AVE dělá a nemá zplnomocnění, tak nejdřív by se mělo udělat zplnomocnění a pak smlouvu s EKO-KOMEM. Protože teď nemůžeme schvalovat smlouvu, u které nevíme, zda ty podmínky budou naplněny, jestli my neporušíme podmínky smlouvy.

**D. Tausche:** Takže si myslíš, že by nám nemuseli dát ty peníze?

**T. Radičová:** Samozřejmě. EKO-KOM nebo AVE nám řekne... My jako právnická osoba nemůžeme fungovat na dobré slovo.

**P. Horčík:** My bychom měli mít smlouvu s AVE a pak s EKO-KOMEM.

**T. Radičová:** Ano, protože ve chvíli, kdy AVE řekne, že už to dělat nebude, protože jsme je nezplnomocnili, EKO-KOM řekne, že jsme nesplnili podmínky smlouvy a vypoví nám ji. To je jako hypoteticky, ale nemůžeme si být teď jisti, protože jsme nevykonali právní úkon s AVE, aby to pro nás dělat oficiálně. Možná, že to zplnomocnění existuje. Proto jsem se ptala. Myslela jsem si, že to najdu v té smlouvě. Já jsem totiž také mluvila s AVE a bylo mi řečeno, že to pro nás dělají bezplatně. Tak jsem si myslela, že když najdeme tu původní smlouvu, tak to tam bude napsané. Jenže ta je z roku 1994 a to tady EKO-KOM ještě nebyl. Proto to muselo být součástí jednoho z těch dodatků.

**I.Oplištílová:** Celé roky chodily dodatky jednostránkové a až od roku asi 2019 chodí několikastránkový dodatek. A ty jste dostávaly, to víte, co je obsahem.

**T. Radičová:** Pokud to není v té původní smlouvě, ani v jednom z těch dodatků, tak to AVE pro nás dělá bezprávně.

**D. Tausche:** Takže to právně neexistuje?

**T. Radičová:** Právě.

**M. Mužík:** Já myslím, že to chce jen ověřit.

**T. Radičová:** To je to, co já nevím.

**P. Horčík:** Jak to mají ostatní obce?

**D. Mužíková:** AVE velice úzce spolupracuje s EKO-KOMEM, oni jsou tak jako provázaný. To, že tady stojí nádoba EKO-KOMu neznamená, že to sveze EKO-KOM, ale sveze to AVE. Takže i oni mezi sebou mají nějaký smluvní vztah. Takže tam to prostě někde bude.

**T. Radičová:** Ale my nemáme smluvní vztah na toto s AVE. Standardně si to musí dělat ten, kdo má s EKO-KOMEM smlouvu. My to neděláme, dělá to za nás AVE, ale my jsme je k tomu nezplnomocnili. Nebo možná ano, ale nedohledali jsme ten papír. Třeba ho AVE najde. Protože říct, že to pro nás dělají v rámci služeb, které nejsou nikde popsané, tam

není nikde napsané, že budou dělat i výkazy.

**D. Tausche:** Jak říká Terka. Třeba to fakt existuje.

**T. Radičová:** Ale my nemáme v ruce nic. Třeba se ten papír dohledá, pokud ne, tak my vezmeme tenhle papír, co posílá EKO-KOM, dáme ho podepsat AVE a pak hned schválíme tuto smlouvu. A je to vyřešené, to má hrozně rychlé řešení. Ale musíme si být jisti, že my to AVE zplnomocňujeme. Nemůžeme říct, on to za nás dělá tamhle Franta...

**D. Tausche:** No teď si vezmi, kdyby ta firma zkrachovala. Teď přeháním. Tak je problém s těmi penězi. Ale říkám, ono to třeba někde bude.

**T. Radičová:** Určitě je to dobrý systém, EKO-KOM super. Plynou mám z toho bonusy,

### **Občané:**

**J. Oplištíl:** Já jsem se chtěl jen zeptat. Když to neschválíte dnes, nestane se, že kvůli tomu nedostanete peníze?

**D. Tausche:** Těžko říct.

**J. Oplištíl:** Já jen, že vy se tady bojíte, že vám to AVE neudělá. Když neudělá, přijdete o peníze, když nepodepíšete přijdete o peníze.

**T. Radičová:** Já teď nemůžu podepsat smlouvu, když nesplňuji podmínky.

**I. Oplištílová:** Jde o to, co je menší zlo. Můžeme dnes schválit smlouvu a hned zítra řešit zplnomocnění s AVE. Anebo, zda budeme zjišťovat a čekat na další schůzi se schválením.

**T. Radičová:** To záleží na vás. Já říkám, že já to schválit nemůžu pro nedostatek informací. A dle mého názoru nebude schopni splňovat podmínky EKO-KOMu. Jestli si to chcete schválit, klidně si to schvalte, ale já nebudu schvalovat něco, co se pak ještě bude dodatečně řešit a já nevím, zda se to dořešilo.

**D. Mužíková:** Můj názor je ten, že kdyby tam něco nesedělo, tak by nám nedávali návrh smlouvy.

**T. Radičová:** Ale EKO-KOM to vůbec nezajímá, zda máme smlouvu s AVE. To je náš problém. AVE to posílá, jemu je to jedno, nám je to jedno. Ale my nemáme to AVE zplnomocněný. To je náš problém.

**J. Oplištíl:** Ale AVE je ten, kdo to sváží a má všechny informace. Takže je na AVE, zda ty informace pošle přímo do EKO-KOMu nebo je pošle vám a vy to pošlete do EKO-KOMu. Ale vy musíte stejně za AVE a nechat podepsat zplnomocnění nebo si nechat předat informace ať je máte pro EKO-KOM. Jde jen o to, kdo mu bude posílat ty informace.

**T. Radičová:** To nevylučuje, co ty říkáš. Před týdnem jsem se dozvěděla informaci a do dneška nemám dostatek informací, abych byla schopna správně rozhodnout.

**D. Tausche:** Já se zeptám ještě jinak, jestli můžu. Tato smlouva platí do kdy? Tady je, jestli dobře čtu, na dobu neurčitou. Takže tím pádem jede dál. Toto by se mělo docentrovat a pak se to schválí od toho data. Protože tím, že tu smlouvu neschválíme, ji neukončíme.

**T. Radičová:** Ano, protože tahle je na dobu neurčitou, a ještě navíc platnost nové smlouvy je až od doby podepsání.

**D. Tausche:** Takže jedeme postaru, o nic bychom neměli přijít.

**T. Radičová:** Kdo posílá výkazy na EKO-KOM?

**D. Mužíková:** AVE.

**T. Radičová:** Tak musí mít zplnomocnění. Pokud by to posílalo AVE vám a vy na EKO-KOM, tak ok. Tak nemusí mít zplnomocnění. Ale pokud dělá právní úkon za nás, který je součást další smlouvy, musí to mít právní formu.

**D. Tausche:** Já si myslím, že má Terka pravdu, protože takhle to může fungovat v pohodě, nebude se nic dít, ale pak vyvstane nějaký problém a obec doplatí, že neměla zmocnění. Já si myslím, že tím se nic nezkazí, jak říká Terka. Ta smlouva, co platí do teď, tak my ji nijak nerušíme, ta poběží dál. Pak se schválí nová smlouva a naváže na tu současnou. Tak to má být.

**D. Mužíková:** A nemůže to být zakotvené v nějakém zákonu?

**T. Radičová:** Já jsem se na to ptala v AVE a říkali, že ne, že to nevyplývá ze zákona. Že to pro nás dělají bezplatně a smluvně. Ale já to ve smlouvě nenašla.

**D. Mužíková:** Takže tady k tomu bodu nebude přijato usnesení.

**T. Radičová:** Pokud se nechcete rozhodovat vy.

**P. Horčík:** Když říkáte, že je to na dobu neurčitou a o nic nepřijdeme... To chodí každý rok nějaké dodatky nebo jak to je?

**I.Oplištilová:** Ten EKO-KOM to psal v průvodním dopisu. Nastaly nějaké legislativní změny a na ně reagují.

**D. Tausche:** Takže se nic nestane, když bude schválena na dalším zasedání. Až po ověření, zda to zplnomocnění je nebo není. O nic nepřijdeme. V budoucnu by mohl nastat problém.

**T. Radičová:** Někdo za nás dělá službu, my ho zplnomocníme nebo s ním máme smlouvu.

## 7) Dodatek č. 11 s firmou AVE Ústí nad Labem s.r.o.

Předsedající uvedla, že v předloženém návrhu dodatku se nejedná o navýšení cen, ale pouze o nacenění nových nádob, které obec do této doby nevyužívala.

**Rozprava:**

**Zastupitelé:**

**D. Tausche:** To je, myslím, dole u odbočky na Suletice, ne?

**D. Mužíková:** Ano, a na Babinách a v Suleticích.

**D. Tausche:** Takže se místo menších daly větší nádoby?

**D. Mužíková:** Ano, protože AVE nezajede úplně všude.

**D. Tausche:** Akorát k tomu mám jeden detail, tohle je v pohodě, ale tady se píše, že počínaje dnem 1. 4. Nevím, zda to jde zpětně.

**D. Mužíková:** To je v pořádku.

**D. Tausche:** Takže nebude problém? Tak dobrý.

**T. Radičová:** Já jsem se chtěla zeptat, to nesouvisí s tou smlouvou, ale na Babinách je ta velká a ta slouží jen pro liškovský nebo i pro nějaký babinský?

**I.Oplištilová:** I pro některé z Babin.

**D. Tausche:** Takže se místo menších daly větší nádoby?

**T. Radičová:** A jaký je klíč k tomu, že někdo má svou a někdo společnou?

**I.Oplištilová:** Je to podle toho, kam je schopno zajet AVE. Takže i třeba p. M. je odkázaná na tu společnou nádobu.

**D. Mužíková:** Lidi splňují ohlašovací povinnost a vědí, co a jak.

**T. Radičová:** A ještě někdo? Co třeba J. S.?

**I.Oplištilová:** Ten má svoji nádobu. Je zvyklý si tahat popelnici nahoru k hlavní silnici. To záleží, jak to chtějí lidi mít. Mají ji u domu a jsou ochotni si ji odvážet na svozové místo.

**T. Radičová:** On je totiž hlášený u taťky. A má svoji popelnici.

**I.Oplištilová:** Ano, má.

**T. Radičová:** Tam je takový šum, že když si vytáhnout popelnici k té velké, tak že jim ji AVE odvezete.

**D. Tausche:** Ted' mě napadl ještě dotaz. Jak je to s těmi chataři? Tam se schvalovalo, že je budou mít také. A na Bláhově jsou jen malé. A nevšiml jsem si, že by tam byla velká. Kam to teda dávají?

**I.Oplištilová:** Protože tam se AVE dostane, takže kdo splní ohlašovací povinnost, dostane nádobu.

**D. Tausche:** To jo, ale aby ji teda měli všichni.

**D. Mužíková:** Někdo se ohlásí a nádobu nechce.

**D. Tausche:** Ale ohlásit se musí.

**I.Oplištilová:** Ano, musí. Ale s těmi chataři je to těžší. Většina z nich sem přijede, až bude opravdu hezký. A nevědí, že to mělo být uhrazené do konce března. Nyní je rozvezen Homolský občasník, kde je to také napsané. Takže doufáme, že se ozvou další chataři. A pak je budeme obesílat.

**P. Horčík:** Takže každý chatař musí mít popelnici?

**I.Oplištilová:** Ano. Nebo spíš musí uhradit ten poplatek. Někteří chataři ani nádobu nechťejí.

**P. Horčík:** Já to totiž vidím v Lovečkovicích, dají to do pytlů a hodí do škarpy.

**D. Tausche:** To je přesně ono. Tady to vždycky bylo po víkendech taky tak.

**P. Horčík:** To je dobře.

**I.Oplištilová:** Někteří se pěkně rozčilují.

**D. Tausche:** To můžou.

**D. Mužíková:** A někteří jsou nadšení, že zaplatí 500 Kč a nemusí nic vozit do Ústí.

**Občané:**

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení 070/02/2023:**

**Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Dodatek č. 11 s firmou AVE Ústí nad Labem s.r.o.**

**Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020413/VB/002**

Jedná se o věcné břemeno na vedení el. přípojky. Schválení této smlouvy je posledním krokem.

**Rozprava:**

**Zastupitelé:**

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

**Občané:**

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení 080/02/2023:**

**Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020413/VB/002**

**Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**9) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4023538**

Na předešlém zasedání byla schválena smlouva na tuto akci. Ale došlo ke změnám technického řešení, tudíž je nutné schválit aktualizovanou smlouvu a revokovat předchozí usnesení.

**Rozprava:**

**Zastupitelé:**

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

**Občané:**

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení 090/02/2023:**

**Zastupitelstvo obce Homole u Panny revokuje usnesení č. 100/01/2023 uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd\_SoBS VB 59815/IV-12-4023538/UL-Homole u Panny p. p. č. 664/1/1- nové OM na pozemku p.p..č. 340/1 v k. ú. Homole u Panny**

**Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**Návrh usnesení 091/02/2023:**

**Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření aktualizované smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd\_SoBS VB 59815/IV-12-4023538/UL-Homole u Panny p. p. č. 664/1/1- nové OM na pozemku p.p..č. 340/1 v k. ú. Homole u Panny ze dne 28. 3. 2023**

**Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**10) Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů**

**D. Tausche:** Jak probíhá na Bláhově rekonstrukce cesty, jak je to tam vynechané, vím, z jakých důvodů. Akorát by mě zajímal nějaký právní názor, za jakých podmínek bychom mohli udělat tu cestu v kuse. Protože v souvislosti s revizí katastru se tam mění využití toho kousku. Tak, zda se v tomto případě nezmění ten právní názor. Nebo zda se tam ta cesta může dělat, když je drtivá většina vlastníků pro.

**D. Mužíková:** Právník řekl, že pokud bude jeden proti, tak jim nemůžeme zasáhnout do vlastnických práv.

**D. Tausche:** To chápu, ale ty ženský z katastru mi říkali, at' vás o tom informuji, že se změní způsob využití.

**D. Mužíková:** Nemyslím si, že to k něčemu pomůže. Pořád tam bude jeho nebo spíš její nesouhlas.

**I.Oplištílová:** Můžeme se na to klidně ještě zeptat.

**D. Mužíková:** Můžeme, ale myslím, že se tím nic nezmění.

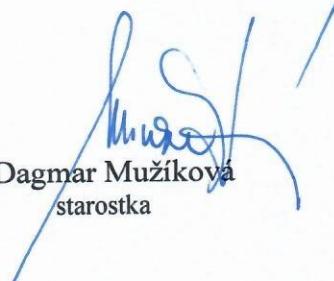
**11) Dotazy, připomínky a podněty občanů**

Občané neměli žádné dotazy, připomínky ani podněty.

## V. ZÁVĚR

Starostka obce poděkovala za účast na jednání zastupitelstva.

Zápis byl zhotoven dne 9. 5. 2023



Dagmar Mužíková  
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Martin Mužík .....

Jakub Oplištíl .....