

## PŘÍLOHA 2 ROZHODNUTÍ O PŘIPOMÍNKÁCH K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU HOMOLE U PANNY (2022)

Pol. číslo	Připomínku podal/ jméno/ datum/ adresa	Obsah připomínky	Rozhodnutí o připomínce
4	Stanislav Hora Haslice 5, Homole u Panny 40 02 Ústí nad Labem  7.6.2021	p.p.č. 663, 877, 878, 6964/1, 424/5 uvedených Z1, Z1z a Z2, k.ú. Homole u Panny Odvolává se na komunikace s úřady od roku 2013 a to především v souvislosti s nakládáním s vodami, zajištění při bleskových povodních, aby nedošlo ke kontaminaci sousedních parcel v mém vlastnictví. Do vyřešení odběrů, odtoků a řešení vsaků způsobem, aby nedošlo k poškození vodních zdrojů, s jakoukoliv úpravou ÚP a stavbami nesouhlasím. V připomínaném případě Z1, Z1z a Z2 se výše uvedeného týká v „Odůvodnění“ a to 4.1.6. pro oblast Haslice, kde není možné napojení na veřejný vodovod, využívají ce studny a z tohoto důvodu je nutné dle zákona vodní zdroje max. chránit.	Rozhodnutí: Připomínku nelze akceptovat. Odůvodnění: Při budování zdrojů pitné vody (studny) a DČOV v souvislosti s novou výstavbu RD, musí být proveden a součástí dokumentace RD bude hydrogeologický průzkum a v rámci vodohospodářského rozhodnutí k výstavbě RD, budou stavebním úřadem stanoveny závazné podmínky pro realizaci RD. Nakládání s povrchovými vodami zejména při bleskových povodních, je záležitostí návrhu objektů, provedení terénních úprav a vydaného stavebním úřadem v rámci stavebního povolení.
5	Milan Chudina Haslice 17, Homole u Panny 400 02 Ústí nad Labem  9.6.2021	p.p.č. 424/4 Haslice, k.ú. Homole u Panny Se samostatnou výstavbou na ploše Z2 nemáme problém, pouze nechceme, aby nedošlo výstavbou (zřízení ČOV) ke znehodnocení zdroje vody (studny) našeho jediného zdroje vody (studny). Nesmí dojít ke znečištění spodních vod. Chceme být během stavebního řízení informováni.	Rozhodnutí: Připomínka nebude akceptována. Odůvodnění: Při budování zdroje pitné vody (studny) a DČOV v souvislosti s každou novou výstavbou RD, musí být proveden a součástí dokumentace RD bude hydrogeologický průzkum a v rámci vodohospodářského rozhodnutí k výstavbě RD budou stavebním úřadem stanoveny závazné podmínky pro realizaci RD.
6	Petr Podrábský Švestková 11 Ústí nad Labem  7.6.2021	p.p.č. 777, k.ú. Suletice Nesouhlasím s výstavbu nových domů v horní části parcely p.č. 777, sousedící přímo s mým pozemkem. Důvodem je změna krajinného rázu, omezený výhled a snížení ceny mého pozemku.	Rozhodnutí: Připomínce se nevyhovuje. Odůvodnění: Využití navrhované plochy na části p.p.č. 777 bylo projednáno a odsouhlaseno AOPK CHKO s využitím pro 2 RD - viz sdělení ze dne 26.11.2021,