

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Homole u Panny č. 6/2023, konaného dne 18. 12. 2023

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 18:20 hodin.

Přítomni:

Omluveni:

Neomluveni:

Ilona Oplištilová Dagmar Mužíková Martin Mužík Bc. Barbora Říhová Mgr. Daniel Tausche	Petr Horčík Ing. Tereza Radičová	
---	-------------------------------------	--

I. ZAHÁJENÍ

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájila starostka Dagmar Mužíková, která konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zasedání je tedy usnášení schopné. Z účasti na dnešním jednání se omluvili P. Horčík a Ing. Tereza Radičová.

Zasedání se účastnili 4 občané.

Zapisovatelem byla určena Ilona Oplištilová.

II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Předsedající předložila návrh, aby ověřovateli zápisu byli M. Mužík a Z. Černá.

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

III. PŘIPOMÍNKY K ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ:

Předsedající vznesla dotaz, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

D. Tausche: Ani nemůžu, protože jsem ho ještě neviděl.

D. Mužíková: To je tím, že ještě není podepsaný. Je zpracovaný, ale nepodepsaný. Momentálně není co. Takže by to bylo řešené v příštím roce.

D. Tausche: Já k tomu mám jen takový detail. Myslím, že tady nebyl až do konce přítomen ověřovatel zápisu. Ten ověřuje a nebyl tady až to konce.

D. Mužíková: A to byl kdo?

D. Mužíková: Dobře. Ale viděl celý videozáznam.

IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1) Schválení programu zasedání

Předsedající zastupitele informovala, že do okamžiku zveřejnění programu na úřední desce žádný z výborů obce nepředložil starostce v souladu s článkem 4 odst. 2) jednacího řádu písemný návrh na zařazení do programu jednání.

Na základě článku 6. odst. 1 jednacího řádu vznesla dotaz, zda některý z členů zastupitelstva navrhuje zařazení dalšího bodu do navrženého programu.

Nikdo ze zastupitelů neměl návrh na zařazení bodu do programu jednání.

Program zasedání je následující:

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola uložených úkolů
3. Návrh rozpočtu obce Homole u Panny na rok 2024
4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024-2026
5. Dohoda o ukončení smlouvy o provádění prací s firmou HeinWald s.r.o.
6. Odměny členům výborů, kteří nejsou zastupitelé
7. Výše odměn neuvolněných zastupitelů od 1. 1. 2024
8. Dodatek č. 13 firmy AVE Ústí nad Labem s.r.o.
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
10. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů
11. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Předsedající dala hlasovat o navrženém programu zasedání:

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Program jednání byl přijat.

2) Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva

Nebyly uloženy žádné úkoly.

3) Návrh rozpočtu obce Homole u Panny na rok 2024

Předsedající uvedla, že všichni obdrželi návrh rozpočtu na rok 2024. Nikdo nevznesl žádný dotaz či připomínku.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Tausche: Já bych se chtěl zeptat, proč jsme nedostali vyjádření finančního výboru?

D. Mužíková: Už v loňském roce jsme se bavili o tom, že ty zprávy jsou v podstatě stejné. Já to zpracuji a je to v podstatě stejné s tím, co tady pak čte předsedkyně finančního výboru.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 030/06/2023:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Rozpočet obce Homole u Panny na rok 2024

Hlasování: hlasy pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1 (D. Tausche)

Usnesení bylo přijato.

4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024-2026

Zastupitelé obdrželi návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024-2026.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 040/06/2023:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2024-2026

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5) Dohoda o ukončení smlouvy o provádění prací s firmou HeinWald s.r.o.

Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy zpracovaný ze strany obce a poté i návrh doplněný ze strany dodavatelské firmy. Po dalších konzultacích s právním zástupcem obce jsme se domluvili na dalších úpravách. Proto se dnes návrh schvalovat nebude. Chceme, aby firmě zůstala povinnost nést odpovědnost za provedené práce.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Tausche: K tomu byl směřován můj dotaz, takto jsem to myslel.

D. Mužíková: Ano, posílal jsi dotaz v pátek odpoledne. Tak jsem si říkala, že už to probereme tady. Protože se stejně nic nebude schvalovat.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

6) Odměny členům výborů, kteří nejsou zastupitelé

Jedná se o odměny pro členy výborů, kteří za celý rok odvedli nemalý kus práce. Jedná se především o kulturní výbor, který tráví svého volného času přípravami a samotným konáním akce nejvíce. Dalším výborem je finanční výbor, který je aktivnější. Posledním výborem je kontrolní výbor. Jeho předsedkyní je Barča, která se tento rok rozkoulala a v příštím roce zpracuje zprávu a provede více kontrol.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Tausche: Já, jestli můžu. Kontrolní výbor za celý rok nezpracoval žádnou zprávu, jo?

D. Mužíková: Má připravenou zprávu, víme o tom, ale ještě není dokončená.

D. Tausche: Já jen, že mně jste to vytýkali.

D. Mužíková: My jsme ti vytýkali, že jsi ji neudělal za dva nebo za tři roky. Kdy nás na to už upozorňoval i Krajský úřad.

Já vznáším návrh na částky. Já bych si představovala částku 3 000 Kč hrubého pro kulturní výbor a částku 2 000 Kč hrubého pro finanční výbor. Mějme na paměti, že tyto částky se ještě poníží o daň.

M. Mužík: Já jsem se k tomu vyjadřoval už u vás. Za mě by to mělo být všechno stejné.

D. Mužíková: Tak jsou to tvoji členové a víš, kolik tomu věnují času. A myslím si, že by to mělo být nějak odstupňované.

D. Tausche: Jen se zeptám, bude se hlasovat o každém zvlášť nebo dohromady?

D. Mužíková: O výběrech.

I. Oplištilová: Ale v jednom usnesení.

D. Tausche: Protože já bych pro některé byl a pro některé nebyl.

M. Mužík: Tak řekni svůj názor.

D. Tausche: Tak pro kulturní bych s tím problémem neměl, pro finanční také ne, ale pro kontrolní...

D. Mužíková: Kontrolní nic nedostane.

I. Oplištilová: Navrhuje se odměna jen pro kulturní a finanční výbor.

D. Tausche: Dobře, tak to jsem špatně pochopil.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 060/06/2023:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje částku ve výši 3.000 Kč hrubého pro členy kulturního výboru a částku ve výši 2.000 Kč hrubého pro členy finančního výboru, kteří nejsou zastupiteli obce

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7) Výše odměn neuvolněných zastupitelů od 1. 1. 2024

Došlo k valorizaci odměn od 1. 1. 2024. U neuvolněných zastupitelů je nutné výši odměny schválit. U předsedy výboru je to částka 3 465 Kč a u člena zastupitelstva je to 1 733 Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 070/06/2023:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje dle novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších

předpisů s účinností od 1. 1. 2024 neuvolněným členům ZO odměnu za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 3 465 Kč a odměnu ve výši 1 733 Kč pro člena zastupitelstva

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8) Dodatek č. 13 firmy AVE Ústí nad Labem s.r.o.

Předsedající uvedla, že všichni obdrželi návrh dodatku s firmou AVE Ústí nad Labem s.r.o.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Tausche: Já jsem se chtěl zeptat, zvedlo se to o kolik?

D. Mužíková: Nevím teď přesně, ale zdražilo se to.

D. Tausche: Tam je ještě nějaký dodatek ohledně toho, že za nás budou posílat...

D. Mužíková: Tu třídicí slevu? To musíme podepsat, abychom dostali tu slevu.

D. Tausche: Ano, to jsem se chtěl zeptat. Takže to je to, co tady říkala minule Terka, že nějak nemáme ošetřené?

M. Mužík: Ty popelnice se nějak řešily?

I. Oplištilová: Ano, od ledna.

D. Mužíková: Od ledna budeme stahovat nádoby a rozmisťovat ty kontejnery 1 100 l.

D. Tausche: V těch Suleticích už se to dalo nebo ne?

I. Oplištilová: Ne, od nového roku.

D. Tausche: Ale je to už tady v tom ošetřené?

I. Oplištilová: Ano.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 080/06/2023:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Dodatek č. 12 s firmou AVE Ústí nad Labem s.r.o.

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi podklady k tomuto bodu. Já jsem vám zde ještě doplnila vyjádření SčvaK.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Tausche: Já jsem to viděl až tady. Ale je to neplatné, protože tady píšou, že je to platné rok. Takže když nemáme platný vyjádření, tím pádem já jsem neměl žádný poklad, na základě

kterého to někdo z dotčených orgánů schválil. Proto bych chtěl po Dominikánech, aby to nějak doplnili. Protože já vím, že když budu stavět barák, tak potřebuji veškeré podklady, aby se ta služebnost schválila. Takže bych chtěl, aby to ještě doplnili. Toto vyjádření má platnost rok a bylo vyhotoveno 8. 8. 2021. To je víc jak rok propadlé. Možná tam vznikl problém, možná ne. To já nevím. To musí vědět oni. Ale za mě o tom nehlasovat, když ty informace nemáme. To je ode mě asi vše.

D. Mužíková: Oni by to museli aktualizovat. Ale tam se nic nezměnilo.

D. Tausche: No ano. Protože zřizovat něco dopředu, když ještě nemají stavební povolení a nevíme, zda tam ta služebnost bude. My tady něco schválíme a ta služebnost tam nakonec nebude. A co já vím, tak té služebnosti se pak těžko zbavuje. Takže bych byl v tom opatrný, říkám. To říkám za mě. Vy si hlasujte podle svého vědomí. Ale chtěl bych podotknout, že z toho mohou být problémy.

I. Oplištilová: Oni zatím řeší pouze zasíťování pozemků. Ne projekty rodinných domů.

D. Tausche: Já vím, ale musí k tomu mít vyjádření úřadů. A to jsem neviděl. A řeší zasíťování, elektřinu, vodu a kanalizaci.

I. Oplištilová: Tak nás se stejně týká pouze ten kousíček v cestě před první bytovkou.

D. Mužíková: Asi takhle, kdyby nám nešli do majetku, tak se nás v podstatě na nic neptají.

D. Tausche: No právě a o to jde. Co já vím, tak byl s tou čističkou problém už v minulosti, že kapacitně nestačila.

D. Mužíková: Když jsme schvalovali územní plán, tak se k tomu vyjadřovaly dotčené orgány, takže i SčvaK. A už zde bylo navržených těch 7 domů. A my už jsme jim tu výstavbu schvalovali na zasedání. Takže musíme počítat s tím, že se někam napojit musí. Takže s tím musel počítat i SčvaK. Třeba budou muset navýšit kapacitu, ale to je jejich problematika. Kdyby nám teď nešli do majetku, tak by se napojili a na nic by se nás neptali.

D. Tausche: No dobře, ale my tady musíme zohlednit ty občany, kteří tady žijí a tu čističku využívají. Já v tom vidím potenciální problém, že tady se udělá 7 baráků a nebude to fungovat a kdo to potom bude řešit. Tohle je z roku 2021.

I. Oplištilová: A od té doby se nikdo další nepřipojoval.

D. Tausche: A vy jste připojený nebo budete, ne? Stejně tak jako Matoušek tady, to už jsou dva baráky.

I. Oplištilová: No ale my už to máme vyřešené dlouho.

D. Tausche: Tady z toho důvodu, na základě tady těch podkladů.

M. Mužík: Já v tom problém nevidím. Ta čistička prošla rekonstrukcí.

I. Oplištilová: Tak oni musí vědět, na co mají kapacitu.

Občané:

J. Oplištil: Vy teď řešíte smlouvu o smlouvě budoucí, ne?

D. Mužíková: Ano.

J. Oplištil: Takže ve smlouvě můžete žádat doplnění platných dokladů.

D. Tausche: Já, jestli k tomu můžu. Už jsem to říkal jednou, tady na tom zastupitelstvu by měl mít právo se vyjadřovat občan obce. A nejsem si jistý, zda...

J. Oplištil: Já tady mám majetek.

D. Tausche: Jo? Máš majetek? A můžu vědět, kde?

J. Oplištil: Tady nahoře.

D. Mužíková: Já bych jen chtěla připomenout, že třeba tady paní Franzová zde nemá žádný majetek a také jsme ji nechali mluvit několikrát. Aniž bychom ji upozorňovali.

D. Tausche: Říkám, já jsem proti z těchto důvodů. Říkám, to je na vás, jak budete hlasovat. Já v tom vidím problém. Když se chystají to realizovat, tak proč mají dva roky propadlé vyjádření. To mi jako nepasuje trošku do sebe.

D. Mužíková: Tak my také kolikrát musíme aktualizovat projekt.

Návrh usnesení 090/06/2023:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. stavby TP 040 023

Hlasování: hlasy pro: 4, proti: 1 (D. Tausche) zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10) Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů

D. Tausche: Já jsem se chtěl zeptat spíš jen z provozních důvodů. Jak tam kácí ty stromy dole. Jestli nebylo třeba jednáno. Co jsem pochopil, tak to spadá pod Velké Březno. Jestli by to po domluvě s těmi majiteli nemohli zabezpečit někam výš. Protože jak byla ta námraza, tak ty stromy padaly. Tak, aby se tam něco nestalo. Já vím, že jsi říkala něco, že to je nějaké německé majitelky.

D. Mužíková: Neustále vyvíjíme aktivitu. Na ně ale platí asi jen odbor životního prostředí. Ve Velkém Březně mají úsek a byli asi jediní, kteří s nimi pohnuli. Bylo už i přislíbeno, že sem přijedou obě strany a domluví se na kácení, kdy bude uzavřen provoz.

D. Tausche: A ani ty Lesy ČR nejsou vstřícné?

I. Oplištilová: Tak oni už podnikli první kroky, kdy tam vykáceli nějaké stromy. Teď jak byla ta námraza, tak jsme je znovu urgovali, slíbili, že se přijedou podívat.

D. Mužíková: My jsme se o tomto kácení pod přehradou dozvěděli z facebooku.

D. Tausche: A ještě jen taková připomínka, to je každou zimu. Tam mezi Bláhovem a Novou Vsí zase tam byl teď led.

D. Mužíková: Poslali jsme to už i na ředitelství. Ale zatím bez reakce.

D. Tausche: Tam je to pořád. Protože lidi se mě ptají, co s tím děláme. Tak jim vysvětluji, že to není věc obce. Ale, že obec komunikuje.

D. Mužíková: Jediné, co se zatím podařilo, byly ty příkopy. Teď nám přislíbili narovnání dopravních značek.

11) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Občané neměli žádné dotazy, podněty, ani připomínky.

V. ZÁVĚR

Starostka obce poděkovala za účast na jednání zastupitelstva a popřála klidné vánoční svátky.

Zápis byl zhotoven dne 20. 12. 2023

Dagmar Mužíková
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Martin Mužík

Zdeňka Černá