

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Homole u Panny č. 1/2024, konaného dne 28. 2. 2024

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 19:30 hodin.

Přítomni:

Omluveni:

Neomluveni:

Ilona Oplištilová Dagmar Mužíková Martin Mužík Bc. Barbora Říhová Petr Horčík Ing. Tereza Radičová	Mgr. Daniel Tausche	
---	---------------------	--

I. ZAHÁJENÍ

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájila starostka Dagmar Mužíková, která konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zasedání je tedy usnášení schopné. Z účasti na dnešním jednání se omluvil Mgr. Daniel Tausche. Ing. Tereza Radičová se omluvila za zpoždění 10 minut.

Zasedání se účastnili 4 občané.

Zapisovatelem byla určena Ilona Oplištilová.

II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Předsedající předložila návrh, aby ověřovateli zápisu byli Bc. B. Říhová a J. Říha.

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

III. PŘIPOMÍNKY K ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ:

Předsedající vznesla dotaz, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky k zápisu z předchozího jednání.

IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1) Schválení programu zasedání

Předsedající zastupitele informovala, že do okamžiku zveřejnění programu na úřední desce žádný z výborů obce nepředložil starostce v souladu s článkem 4 odst. 2) jednacího řádu písemný návrh na zařazení do programu jednání.

Na základě článku 6. odst. 1 jednacího řádu vznesla dotaz, zda některý z členů zastupitelstva navrhuje zařazení dalšího bodu do navrženého programu.

Nikdo ze zastupitelů neměl návrh na zařazení bodu do programu jednání.

Program zasedání je následující:

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola uložených úkolů
3. Veřejné osvětlení
4. Rozpočtové opatření č. 5/2023
5. Rozpočtové opatření č. 1/2024
6. OLH – dodatek smlouvy
7. Výroční zpráva za rok 2023 zákona č. 106/1999
8. Žádost o finanční příspěvek ZŠ Velké Březno
9. Žádost o finanční příspěvek Zdravotní klaun
10. Žádost o finanční příspěvek ROSKA Teplice
11. Prodej pozemku p. č. 72/2, k. ú. Babiny II
12. Žádost o prodej pozemku p. č. 262/3, k. ú. Homole u Panny
13. Dohoda o poskytování služeb – kastroční program
14. Revokace usnesení č. 090/06/2023 – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
15. Svazek obcí Úštěcka – ukončení členství
16. Rámcová smlouva – práce v lese
17. Termínovaný vklad
18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024625
19. Dodatek ke smlouvě na zimní údržbu komunikací – firma BARBOŘÍK s.r.o.
20. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů
21. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Předsedající dala hlasovat o navrženém programu zasedání:

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Program jednání byl přijat.

2) Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva

Nebyly uloženy žádné úkoly.

3) Veřejné osvětlení

Předsedající přivítala vedoucího obchodního oddělení firmy Sunritek s.r.o. p. Richarda Šebly. Tato firma zpracovala nabídku na rekonstrukci veřejného osvětlení, kterou zastupitelé obdrželi.

Pan Šebl představil firmu, vysvětlil předloženou nabídku a celý systém a postup při realizaci. Vysvětlil, co vše nabídka obsahuje a z čeho vychází: uspořené energie za rok 28, 77 MWh; zpracování kompletního pasportu, vše zpracované dle platných norem a vyhlášek, náklady na projektovou přípravu, podání žádosti, zajištění výběrového řízení, zpracování ZVA jsou obsahem smlouvy a jsou uznatelnými náklady. Zodpověděl veškeré dotazy od zastupitelů i občanů.

Během výkladu p. Šebly přišla zastupitelka Ing. Tereza Radičová. Zastupitel D. Tausche zaslal zastupitelům několik hodin před konáním zasedání vyjádření k rekonstrukci veřejného osvětlení. Zastupitelka T. Radičová požádala p. Šebly, aby se k návrhu p. Tauscheho vyjádřil. Ten tak učinil a zodpověděl další dotazy zastupitelů a občanů.

Nejvíce diskutovaných tématem bylo plnění normy ČSN 36 0459. Pan Šebl přislíbil prověření.

Návrh usnesení 030/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Příkazní smlouvy č. SML-Z-M-24-018

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4) Rozpočtové opatření č. 5/2023

Zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření. Bylo to poslední rozpočtové opatření minulého roku, které provedla předsedající na základě zmocnění.

Rozprava:

Zastupitelé:

T. Radičová: Bavila jsem se s Dášou, že ten sumář je matoucí. Stejně nám k rozpočtovému opatření vždy posílá vysvětlení.

D. Mužíková: Ano, bavily jsme se spolu, že už tabulku pro zastupitele nebudu dělat. Pokud někdo bude něco potřebovat vysvětlit, stačí se zeptat.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 040/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2023

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5) Rozpočtové opatření č. 1/2024

Zastupitelé obdrželi první rozpočtové opatření tohoto roku.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 050/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6) OLH – dodatek smlouvy

Zastupitelé obdrželi návrh dodatku ke smlouvě. Je zde zakotvena odměna vy výši 8 % z přiznané dotace a odměna ve výši 5 % z ceny za prodané dřevo, jehož odbyt OLH zajišťuje.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 060/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7) Výroční zpráva za rok 2023 zákona č. 106/1999

Předsedající předala slovo místostarostce, která přečetla Výroční zprávu za rok 2023.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 070/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Výroční zprávu za rok 2023 zákona č. 106/1999 Sb.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8) Žádost o finanční příspěvek ZŠ Velké Březno

Zastupitelé obdrželi žádost o poskytnutí fin. příspěvku na nákup drobností pro děti k zápisu. Letos by měly jít k zápisu 3 děti.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 080/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč pro ZŠ Velké Březno

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9) Žádost o finanční příspěvek Zdravotní klaun

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi žádost o poskytnutí fin. příspěvku

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 090/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč pro Zdravotního klauna

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10) Žádost o finanční příspěvek ROSKA Teplice

Jako každý rok se na nás obrátila i ROSKA Teplice s žádostí o fin. příspěvek.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 100/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč pro ROSKA Teplice

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11) Prodej pozemku p. č. 72/2, k. ú. Babiny II

Na předchozím zasedání byl schválen záměr k vyvěšení prodeje. Zájem o koupi pozemku projevila pouze p. Hnízdová.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 110/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje prodej pozemku p. č. 72/2, k. ú. Babiny II za cenu a za podmínek uvedených v záměru p. Zuzaně Hnízdové

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

12) Žádost o prodej pozemku p. č. 262/3, k. ú. Homole u Panny

Zastupitelé obdrželi žádost na odkup pozemku od sl. Šrámkové a p. Prokopce.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 120/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí se zpracováním záměru na prodej pozemku p. č. 262/3, k. ú. Homole u Panny

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

13) Dohoda o poskytování služeb – kastroční program

Zastupitelé obdrželi veškeré informace o programu, který se zabývá kastrocí toulavých koček.

Rozprava:

Zastupitelé:

T. Radičová: My jsme se bavili o tom, že bychom si to vyřešili bez třetí osoby.

I. Oplištilová: Ano, zkusíme se domluvit s veterinářem sami.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 130/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Dohody o poskytování služeb s KasProCats – kastroční program, z. s.

Hlasování: hlasy pro: 0, proti: 6 zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato.

14) Revokace usnesení č. 090/06/2023 – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

Jedná se o smlouvu, kterou jsme schvalovali na konci loňského roku ČDP na přípojky. Bohužel došlo k chybnému označení smlouvy. Proto je potřeba revokovat usnesení a schválit smlouvu s již správným označením.

Rozprava:

Zastupitelé:

T. Radičová: Já se zdržím, protože jsem nebyla u schvalování té původní smlouvy.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 140/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje revokaci usnesení č. 090/06/2023 – uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. stavby TP 040 023

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0 zdržel se: 1 (T. Radičová)

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení 141/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 131/2024/PANO

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0 zdržel se: 1 (T. Radičová)

Usnesení bylo přijato.

15) Svazek obcí Úštěcka – ukončení členství

Jedná se o smlouvu, kterou jsme schvalovali na konci loňského roku ČDP na přípojky. Bohužel došlo k chybnému označení smlouvy. Proto je potřeba revokovat usnesení a schválit smlouvu s již správným označením.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 150/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje vystoupení ze Svazku obcí Úštěcka

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

16) Rámcová smlouva – práce v lese

Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy. Jedná se o práci v lese tzv. kráčejším bagrem. Stroj u nás v lese pracoval už na konci loňského roku, kdy se jednalo o malý objem prací. Jedná se o práci na ploše cca 30 ha. Příprava půdy bude stát 37 000 Kč/1 ha, úklid klestu 70 Kč/1 m³, ostatní práce 2 000 Kč/1hod. Letos bychom se převážně věnovali přípravě půdy a v příštím roce výsadbě.

Rozprava:

Zastupitelé:

T. Radičová: Našla jsem dotace na rekonstrukce lesních cest.

D. Mužíková: Nejdříve to musíme probrat s p. Stejskalem.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 160/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s p. Petrem Hladkým

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

17) Termínovaný vklad

Zastupitelé obdrželi návrhy na termínovaný vklad. Po konzultaci bychom se přiklonili k individuální nabídce s vkladem 5 000 000 Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 170/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje termínovaný vklad s indexovou sazbou dle nabídky, s vkladem 5 000 000 Kč a dobou trvání 1 rok

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

18) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-04024625

Zastupitelé obdrželi veškeré podklady. Jedná se novou přípojku elektřiny v Doubravicích.

Rozprava:

Zastupitelé:

T. Radičová: Já jsem se chtěla zeptat na údržbu cesty k p. Marinkovičové. Prý s Vámi mluvila.

D. Mužíková: Ano, mluvila. Bohužel tam nejsme schopni údržbu přes nasmlouvané firmy zajistit. Mluvila jsem s Robertem i s Petrem a tam to opravdu není možné. Je domluvené s Michalem, že pokud bude potřeba v rámci práce tam cestu posype.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 180/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-04024625

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

19) Dodatek ke smlouvě na zimní údržbu komunikací – firma BARBOŘÍK s.r.o.

Zastupitelé obdrželi návrh dodatku ke smlouvě s p. Barboříkovou.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 190/01/2024:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření Dodatku č. 1 na zimní údržbu komunikací s firmou Barbořík s.r.o.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10) Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů

T. Radičová: Já jsem se chtěla zeptat, jak to dopadlo s tím kotlem v bytovce?

D. Mužíková: Nechal se opravit, zavařit a topí se dál.

M. Mužík: Ten kotel už je svařovaný podruhé. Určitě bude potřeba vyřešit to. Bojím se, že už další zimu nevydrží.

T. Radičová: My už máme přeci vše na tepelné čerpadlo zpracované. Zkusila bych zjistit výzvu a nějakou firmu.

11) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Občané neměli žádné dotazy, podněty, ani připomínky.

V. ZÁVĚR

Starostka obce poděkovala za účast na jednání zastupitelstva obce.

Zápis byl zhotoven dne 6. 3. 2024

Dagmar Mužíková
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Barbora Říhová

Jiří Říha.....