

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Homole u Panny č. 10/2020, konaného dne 18. 12. 2020

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 18:40 hodin.

Přítomni:

Omluveni:

Neomluveni:

Dagmar Mužíková
Ilona Oplištilová
Martin Mužík
Jiří Říha
Ing. Tereza Radičová
Ladislav Ptáček

Daniel Tausche

I. ZAHÁJENÍ

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájila starostka Dagmar Mužíková, která konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů a zasedání je tedy usnášení schopné. Z účasti na dnešním jednání se ústně omluvil Daniel Tausche.

Zasedání se účastnili 3 občané.

Zapisovatelem byla určena Ilona Oplištilová.

II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Předsedající předložila návrh, aby ověřovateli zápisu byli L. Ptáček a Mgr. V. Kavan.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

III. PŘIPOMÍNKY K ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ:

Předsedající vznesla dotaz, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky k zápisu z minulého jednání.

IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1) Schválení programu zasedání

Předsedající zastupitele informovala, že do okamžiku zveřejnění programu na úřední desce žádný z výborů obce nepředložil starostce v souladu s článkem 4 odst. 2) jednacího řádu písemný návrh na zařazení do programu jednání.

Na základě článku 6. odst. 1 jednacího řádu vznesla dotaz, zda některý z členů zastupitelstva navrhuje zařazení dalšího bodu do navrženého programu.

Předsedající navrhla zařadit bod Odměny členům kulturního a finančního výboru, kteří nejsou zastupitelé.

Hlasování: hlasy pro 5, proti 0, zdržel se 1 (L. Ptáček)

Bod byl zařazen do programu jednání.

Program zasedání je následující:

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola uložených úkolů
3. Rozpočtové opatření č. 05/2020
4. Schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2021
5. Záměr prodeje pozemku p. č. 776, k. ú. Homole u Panny
6. Záměr pronájmu pozemku p. č. 262/2, k. ú. Homole u Panny
7. Schválení smlouvy s firmou MEVA-TEC
8. Zápis kontrolního výboru
9. Prodej služebního automobilu
10. Odměny členům kulturního a finančního výboru, kteří nejsou zastupitelé
11. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů
12. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Předsedající dala hlasovat o navrženém programu zasedání:

Hlasování: hlasy pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl přijat.

2) Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva

Nebyly uloženy žádné úkoly.

3) Rozpočtové opatření č. 05/2020

Předsedající předala slovo předsedkyni fin. výboru Ing. Tereze Radičové, která přečetla zápis finančního výboru se závěrem, že finanční výbor doporučuje zastupitelům schválit předložené rozpočtové opatření č. 5/2020.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 030/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Rozpočtové opatření 05/2020.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4) Schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2021

Předsedající uvedla, že návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Do dnešního dne nikdo nepodal žádnou připomínku. Návrh rozpočtu je sestaven, obdobně jako v loňském roce, jako schodkový. Dále předala slovo předsedkyni fin. výboru, která

přečetla zápis finančního výboru. Sdělila, že návrh rozpočtu je sestaven z předpokládané skutečnosti za rok 2020. Návrh rozpočtu je sestaven tak, aby pokryl veškeré nutné výdaje pro chod obce, vyrovnal se s finanční zátěží po kalamitě suchem a provedl jednu investičně náročnou akci. Schodek rozpočtu bude pokryt z disponibilních zdrojů obce, popřípadě ze získaných dotací. Finanční výbor doporučil zastupitelům obce schválit návrh rozpočtu obce Homole u Panny na rok 2021.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Mužíková: Žádost o poskytnutí dotace na akci „Rekonstrukce komunikace Bláhov“ byla již podána.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 040/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Rozpočet obce Homole u Panny na rok 2021.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5) Záměr prodeje pozemku p. č. 776, k. ú. Homole u Panny

Předsedající uvedla, že záměr byl vyvěšen od 30. 11. 2020. Zájem o koupi pozemku projevila pouze SVS a.s.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 050/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje prodej pozemku p. č. 776, k. ú. Homole u Panny firmě Severočeská vodárenská společnost za podmínek ve vyvěšeném záměru.

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1 (L. Ptáček)

Usnesení bylo přijato.

6) Záměr pronájmu pozemku p. č. 262/2, k. ú. Homole u Panny

Předsedající uvedla, že k vyvěšenému záměru se přihlásila pouze p. Hálová. Cena za pronájem je 2 Kč/ 1m²/ 1rok.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 060/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje pronájem pozemku p. č. 262/2, k. ú. Homole u Panny za cenu 2 Kč/ 1 m²/ 1 rok p. Lence Hálové.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7) Schválení smlouvy s firmou MEVA-TEC

Obec již obdržela rozhodnutí o přiznání dotace na pořízení kompostérů. Výběrové řízení vyhrála firma MEVA-TEC. Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé k pročtení. Kompostéry budou firmou dodány na přelomu ledna a února 2021.

Rozprava:

Zastupitelé:

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 070/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje uzavření smlouvy na dodání kompostérů s firmou MEVA-TEC s.r.o., zastoupenou Ing. Vladimírem Lapihuskou.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8) Zápis kontrolního výboru

Předsedající předala slovo předsedovi kontrolního výboru Jiřímu Říhovi. Ten konstatoval, že byla provedena kontrola na čerpání prostředků z FRB. Všechny půjčky jsou řádné spláceny a byly využity ke schváleným účelům. Závěrem zápisu z provedené kontroly je doporučení aktualizovat Opatření č. 01/2011 o možnost využití finančních prostředků k realizaci tepelného čerpadla a nádrží na dešťovou vodu. Dále je nutné aktualizovat smlouvu o poskytnutí fin. prostředků z FRB. Potřebné aktualizace byly zadány starostce obce jako úkol.

Rozprava:

Zastupitelé:

D. Mužíková: Jedná se o nešikanózní zprávu kontrolního výboru.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 080/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny bere na vědomí zápis kontrolního výboru ze dne 26. 11. 2020 zaměřenou na kontrolu čerpání půjček z Fondu rozvoje bydlení.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení 081/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny ukládá starostce obce zajistit aktualizaci smlouvy pro poskytnutí půjčky z FRB a aktualizaci Opatření – Pravidla k poskytování a použití účelových finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území obce Homole u Panny.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9) Prodej služebního automobilu

Předsedající uvedla, že se prodej automobilu řešil už na předešlém zasedání. Jen je potřeba si prodej automobilu oficiálně odsouhlasit. Poté předala slovo zastupiteli Jiřímu Říhovi, který si vzal prodej automobilu na starosti. Ten uvedl, že již zveřejnil inzerát na prodej auta s cenou 45 000 Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

J. Říha: Ozval se jeden zájemce s tím, že nabízí 30 000 Kč a dál nekomunikuje.

Potřeboval bych vědět nějakou spodní hranici prodejní ceny.

D. Mužíková: Nechala bych nyní vyvěšený inzerát a v lednu na dalším zasedání bychom to řešili dál.

T. Radičová: Nemůžeme si tady odhlasovat nejnižší cenu, za kterou můžeš auto prodat. To by si někdo mohl přecíst usnesení a bylo by jasné, že víc nedostaneme.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 090/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny souhlasí s uveřejněním inzerátu na prodej služebního automobilu OPEL CAMPO, r. výroby 2001.

Hlasování: hlasy pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10) Odměny členům kulturního a finančního výboru, kteří nejsou zastupitelé

Předsedající vysvětlila, že se jedná o odměny členům, kteří celý rok pracují ve svém volném čase a práce je za nimi vidět. Navrhla odměnu pro kulturní výbor ve výši 2 600 Kč a pro finanční výbor ve výši 1300 Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

M. Mužík: Akcí letos nebylo tolik, ale takové ty největší úspěšně proběhly.

Občané:

Občané neměli žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 100/10/2020:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje odměnu pro členy kulturního výboru ve výši 2 600 Kč každému z nich a odměnu členkám finančního výboru ve výši 1 300 Kč každé z nich.

Hlasování: hlasy pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1 (L. Ptáček)

Usnesení bylo přijato.

11) Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů

T. Radičová: Když jsme se členkami fin. výboru procházely rozpočet roku 2020 a návrh rozpočtu na rok 2021, byly jsme mile překvapeny tím, že rozpočet na letošní rok byl schválen jako schodkový ve výši skoro 6 mil. Kč a výsledkem celoročního hospodaření je přebytek ve výši cca 500 000 Kč.

D. Mužíková: Jsem ráda za tvé shrnutí letošního hospodaření obce.

D. Mužíková: Obec už obdržela dotaci za realizaci dětského hřiště ve Lhotě pod Pannou.

M. Mužík: Nějaké novinky ohledně budovy bývalé fary?

I. Oplištilová: Zatím se nám nepodařilo spojit s paní, která má prodej nemovitostí na starosti. Budeme řešit v lednu.

D. Mužíková: Obec eviduje několik žádostí o prodeje pozemků, zašlu vám je a začátkem nového roku se jimi budeme zabývat. Pročtete si opatření k prodeji pozemků.

L. Ptáček: Něco nového s Dominikány?

D. Mužíková: Soudní líčení proběhlo, vypadá to dobře. Další líčení proběhne v únoru.

J. Říha: Bendovna zůstává? Nic nového?

D. Mužíková: Ano, obec poslala nějaký návrh na odkup pozemku v řádu desetitisíců korun. Čekáme na další vyjádření.

T. Radičová: Jak to vypadá s územním plánem?

I. Oplištilová: Nyní čekáme na vyjádření ještě některých dotčených orgánů. Zpracovatel říkal, že by se nový územní plán schvaloval v únoru 2021. Tak uvidíme.

9) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Občané neměli žádné dotazy, připomínky ani podněty.

V. ZÁVĚR

Starostka obce poděkovala za účast na jednání zastupitelstva a popřála všem přítomným klidné vánoční svátky a spokojenost a zdraví v roce 2021.

Zápis byl zhotoven dne 27. 12. 2020

Dagmar Mužíková
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Ladislav Ptáček 

Mgr. Václav Kavan 