

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny č. 06/2016, konaného dne 10. 11. 2016

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací síni obecního úřadu od 18:00 hodin, ukončeno bylo v 19:15 hodin.

Přítomni:

Omluveni:

Neomluveni:

Ladislav Ptáček Ing. Václav Choura Dagmar Mužíková Zdeněk Pinc Josef Dobiáš Lukáš Ptáček Jaroslav Hála		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

I. ZAHÁJENÍ

Řádné zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny zahájil starosta Ladislav Ptáček, který konstatoval, že je přítomno všech 7 zastupitelů a zasedání je tedy usnášení schopné. Zasedání se účastnilo 6 občanů.

Zapisovatelem byl určen Jaroslav Hála.

II. OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

Předsedající předložil návrh, aby ověřovateli zápisu byli p. D. Mužíková a p. Mgr. V. Kavan

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

III. PŘIPOMÍNKY K ZÁPISU Z USTANOVUJÍCÍHO ZASEDÁNÍ:

Předsedající vznesl dotaz, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

J. Dobiáš: Na minulém jednání zastupitelstva vznesl p. Jirásek dotaz jak jsou vedeny dluhy na nájemném v obecních bytech a tato diskuze v zápise není.

Hlasování o doplnění minulého zápisu z jednání zastupitelstva

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zápis z posledního jednání zastupitelstva se doplní o diskuzi k dlužnému nájemnému.

Zapisovatel: Diskuze o dluhu na nájemném a jeho vedení v účetnictví obce je zapsána v zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Homole u Panny č. 05/2016 konaného 08. 09. 2016 na straně č. 4, diskutující: L. Jirásek, J. Dobiáš, J. Hála, Mgr. V. Kavan.

Zápis ze dne 08. 09. 2016 obsahuje vysvětlení kde a jak jsou dluhy vedeny a tudíž není zápis nutno měnit, ani doplňovat.

IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1) Schválení programu zasedání

Předsedající zastupitele informoval, že do okamžiku zveřejnění programu na úřední desce žádný z výborů obce nepředložil starostovi v souladu s článkem 4 odst. 2) jednacího řádu písemný návrh na zařazení do programu jednání.

Na základě článku 6. odst. 1 jednacího řádu vznesl dotaz, zda některý z členů zastupitelstva navrhuje zařazení dalšího bodu do navrženého programu.

1. Předsedající navrhl zařadit do programu jednání bod „Žádost o příspěvek Základní školy Velké Březno“.

Hlasování: pro: 7 zdržel se: 0 proti: 0

2. Dále navrhl zařadit do programu bod „Zimní úklid komunikací“

Hlasování: Pro: 7 zdržel se: 0 proti: 0

Oba body byly zařazeny do programu jednání zastupitelstva.

Program zasedání je následující:

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola plnění uložených úkolů z minulých jednání zastupitelstva
3. Revokace usnesení č. 070/01/2016
4. Rozpočtové opatření č. 2/2016 a zpráva FV
5. Projednání nového územního plánu
6. Prodej části pozemku p. č. 537 v k. ú. Homole u Panny
7. Příspěvek pro ZŠ Velké Březno
8. Prodej části pozemku p. č. 259/2 v k. ú. Homole u Panny
9. Příspěvek pro MŠ Třebušín
10. Smlouvy na zimní údržbu komunikací 2016
11. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů
12. Dotazy, připomínky a podněty občanů

J. Dobiáš podal návrh na to, aby byly z pořadu jednání staženy body 3 a 5 tj.:

3. Revokace usnesení č. 070/01/2016
5. Projednání nového územního plánu

neboť k těmto bodům neobdržel žádné podklady ani dokumenty a neví, o čem se bude jednat a v bodě č. 5 nebyla devátá změna s nikým prodiskutována a lidé o ní nevědí.

J. Hála: K oběma bodům žádné podklady nejsou. U bodu č. 3 – Výpis usnesení i zápis z jednání zastupitelstva jsou vyvěšeny na stránkách obce a navíc tyto dokumenty obdržel každý zastupitel. Kromě jiného jste obdržel výsledek dílčího přezkumu z KÚÚK, kde je toto popsáno. Tady není co dodat. U bodu č. 5 Projednání nového územního plánu se nejedná o projednávání 9té změny ÚPnSÚ, jak se domnívá p. J. Dobiáš, ale o zpracování zcela nového komplexního územního plánu. Změna č. 9 se bude projednávat jindy.

J. Hála se po vysvětlení zeptal zastupitele Dobiáše, jestli i po tomto vysvětlení bude požadovat stáhnout uvedené body z programu jednání zastupitelstva, načež J. Dobiáš uvedl, že pokud se nebude projednávat 9tá změna, netrvá na svém návrhu a o stažení bodů se nemusí hlasovat.

Předsedající dal hlasovat o navrženém programu zasedání:

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 (Dobiáš)

Program jednání byl přijat.

2) Kontrola plnění uložených úkolů z minulých zasedání zastupitelstva.

Předsedající uvedl, že na minulých jednáních nebyly uloženy žádné úkoly.

3) Revokace usnesení č. 070/01/2016

Místostarosta vysvětlil, že při výpočtu odměn zastupitelů došlo k chybě a tato chyba se musí odstranit. Je nutno revokovat usnesení č. 070/01/2016 o přijaté výši odměn a přijmout usnesení se správně vypočítanými odměnami. Konkrétně uvedl, že se jedná o odměnu místostarosty a rozdíl činí 31,- Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

Neměli dotazy ani připomínky

Občané:

Neměli dotazy ani připomínky

Návrh usnesení 030/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny revokuje usnesení č. 070/01/2016

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 031/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje navýšení odměn neuvolněných zastupitelů dle novelizace vyhlášky č. 37/2003 Sb., počínaje od 01. 03. 2016 a to na:
Odměna bude ve výši:

Zastupitel obce:	491,- Kč
Člen výboru:	1.291,- Kč
Předseda výboru:	1.621,- Kč
Místostarosta:	13.569,- Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

4) Rozpočtové opatření č. 2/2016 a zpráva FV

Předsedající předal slovo předsedkyni finančního výboru p. Dagmar Mužíkové, která přečetla zápis finančního výboru k uvedenému rozpočtovému opatření a doporučila toto opatření přijmout.

Poté dostal slovo místostarosta, který uvedl, že RO v příjmové části reaguje na příjmy na konci měsíce září a předpokládané příjmy v adekvátním poměru do konce roku 2016. Ve výdajové části reaguje na potřeby v jednotlivých paragrafech.

Rozprava:

Zastupitelé:

J. Dobiáš: v bytovém hospodářství je nárůst 350 tisíc korun

J. Hála: ano, v tomto hospodářství se platila výměna kotle v bytovce 43 a výměna radiátorů a promítnou se zde i vrácené peníze na zálohách, které jsou ještě vyšší, než byly vloni.

J. Dobiáš: To se mohlo říci, že se bude měnit kotel, aby se vybrala firma a podobně.

J. Hála: Již vloni se odhlasovalo usnesení o zažádání o dotaci na výměnu kotle, potom proběhlo standartní výběrové řízení a firma, která vyhrála nainstalovala kotel.

J. Dobiáš: to si nepamatuji.

J. Dobiáš: Může se k opatření vyjádřit i občan? Předávám slovo p. D. Tauschemu

Občané:

D. Tausche: Víte o tom, že v RO jsou minimálně tři chyby? V paragrafu 3999 má být 3399, v § má být uvedena částka 30 tisíc a nikoliv 60 tisíc a v § není uvedena částka vůbec.

D. Mužíková: v zápise, který mám je § 3399 již opraven a uveden správně, o chybně uvedené částce víme a ano chybí uvedená výše o kolik byl navýšen §. Tyto chyby budou opraveny a zastupitelé obdrží opravený zápis FV.

D. Tausche: Pokud nejsou ještě vráceny přeplatky, tak protizákonně zadržujete cizí peníze.

J. Hála: protizákonně nezadržujeme nic, obec má 4 měsíce na vyřízení a do té doby budou přeplatky vyřízené.

Návrh usnesení 040/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny bere na vědomí Zprávu finančního výboru

Hlasování: pro: 6 proti: 1 (Dobiáš) zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 041/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2016

Hlasování: pro: 6 proti: 1 (Dobiáš) zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5) Projednání nového územního plánu

Místostarosta seznámil přítomné s tím, že do roku 2020 musí mít naše obec zpracovaný nový územní plán. Vypracování trvá delší dobu a nyní je možnost na tento plán získat dotaci. Ptal jsem se a vypracování nového plánu vyjde cca kolem 1 milionu korun. Co se týká dotace, vzhledem k tomu, jak dnes vypadají žádosti, navrhuje, aby za nás tuto žádost opět zpracovala firma Tsunami Litoměřice.

Rozprava:

Zastupitelé:

Neměli zásadní dotazy ani připomínky.

Občané:

D. Tausche: Na tu částku 1 milion jak se k ní došlo a jestli byl někdo osloven a podobně

J. Hála: osloven nebyl nikdo, ptal jsem se osob, které plány dělají a ti mi nezávisle na sobě řekli tuto sumu. Jak bude nakonec vysoká, zatím nevíme.

D. Tausche: Proč se tedy neoslovil někdo oficiálně?

J. Hála: Nikoho jsme zatím neoslovili. Plán musí být zhotoven do zákonem stanoveného termínu a to za jakoukoliv cenu. Možná 300 tisíc nebo třeba dva miliony.

D. Tausche: Teď sis odpověděl sám, rozdíl tu je.

J. Hála: Na zpracování bude vypsáno výběrové řízení a jako jedna z podmínek bude určitě i cena zpracování, takže pak se ukáže, na kolik nás vyjde.

D. Tausche: Proč opět Tsunami? Pokud vím, tak skoro nic neudělala, dětské hřiště nezařídila, jen jí platíte peníze. Nejdřív předražená bytovka a když jsem na to upozorňoval, tak jsem tam nebyl ani pozván. Jsou i jiné firmy.

J. Hála: Řekni které. Co má Tsunami společného s bytovkami, to nevím, ale na bytovkách Tsunami nespolupracovala a neměla s nimi nic společného.

Mgr. V. Kavan: Na bytovky nebyla žádná dotace, takže tam Tsunami nemohla spolupracovat.

D. Tausche: Chcete schválit smlouvu, kterou nikdo neviděl.

Mgr. V. Kavan: Ano, i když bude smlouva stejná jako ty předchozí, měli by být zastupitelé se smlouvou seznámeni.

Návrh usnesení 050/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje vytvoření nového územního plánu obce Homole u Panny nejpozději do roku 2020 s tím, že nový územní plán bude obsahovat všechny předchozí změny ÚPnSÚ.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení 051/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje podání žádosti o dotaci na vytvoření nového ÚPnSÚ Homole u Panny a pověřuje starostu obce podpisem všech dokumentů.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení 052/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje vypracování příkazní smlouvy s firmou Tsunami Litoměřice na podání a vyřízení žádosti o dotaci na vytvoření nového ÚPnSÚ.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 (Dobiáš)

Usnesení bylo přijato.

6) Prodej části pozemku p. č. 537 v k. ú. Homole u Panny

Předsedající seznámil přítomné s tím, že se jedná o část cesty, která začíná uprostřed dvora žadatele a vede mezi jeho pozemky. Tato část cesty není pro obec nijak využitelná a tak navrhl zveřejnit záměr prodeje části pozemku.

Rozprava:

Zastupitelé:

J. Dobiáš: Já chci, aby se cesty prodávaly všem stejně.

Občané:

Neměli dotazy ani připomínky

Návrh usnesení 060/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 537 v k. ú. Homole u Panny.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

7) Příspěvek pro ZŠ Velké Březno

Předsedající uvedl, že tak jako každým rokem jsme obdrželi žádost Základní školy Velké Březno o poskytnutí příspěvku na nákup drobných dáreků pro děti, které půjdou v roce 2017 k zápisu do první třídy. Stejně jako každý rok máme několik našich dětí, které k zápisu půjdou a tak navrhuji poskytnout příspěvek ve stejné výši a to 3.000,-- Kč.

Rozprava:

Zastupitelé:

Neměli dotazy ani připomínky

Občané:

Neměli dotazy ani připomínky

Návrh usnesení 070/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje poskytnutí příspěvku na nákup drobných dáreků k zápisu dětí do první třídy ZŠ Velké Březno na rok 2017 ve výši 3.000,--Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

8) Prodej části pozemku p. č. 259/2 v k. ú. Homole u Panny

Předsedající seznámil přítomné o jakou část pozemku se jedná a sdělil, že tento kousek obec na nic nepoužívá a nepoužije. Navrhl zveřejnit záměr prodeje části tohoto pozemku.

Rozprava:

Zastupitelé:

Neměli dotazy ani připomínky

Občané:

Neměli dotazy ani připomínky

Návrh usnesení 080/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 259/2 v k. ú. Homole u Panny

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

9) Příspěvek pro MŠ Třebušín

Předsedající seznámil přítomné, že tento příspěvek posíláme MŠ Třebušín každým rokem, protože do této školky chodí naše děti a školka je brala i v době, kdy ostatní školky neměly volno.

Rozprava:

Zastupitelé:

Neměli dotazy ani připomínky

Občané:

D. Tausche: Máme s nějakou školkou sepsanou smlouvu o tom, že musí vzít naše děti? Nešla by taková smlouva sepsat?

Lad. Ptáček: Takovou smlouvu nemáme, ale myslím si, že by neměl být problém tuto smlouvu zajistit.

Návrh usnesení 090/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje poskytnutí příspěvku na nákup drobných dáreků k zápisu dětí do první třídy ZŠ Velké Březno na rok 2017 ve výši 3.000,--Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

10) Smlouvy na zimní údržbu silnic

Předsedající sdělil, že smlouvy byly doručeny včera a dnes a tak s nimi nemohli být zastupitelé seznámeni. Vzhledem k počasí je nejvyšší čas smlouvy podepsat. Smlouvy jsou stejné jako vloni a stejné zůstaly i ceny a podmínky. Smlouvy dodaly firmy Horčík Petr a Barbořík s.r.o..

Vzhledem k tomu, že zastupitelé smlouvy nečetli, byly jim obě smlouvy přečteny, aby se s jejich obsahem seznámili.

Rozprava:

Zastupitelé:

Neměli dotazy ani připomínky

Občané:

Neměli dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 100/06/2016:

Zastupitelstvo obce Homole u Panny schvaluje smlouvy na zimní údržbu komunikací s firmami Horčík Petr a Barbořík s.r.o. a pověřuje starostu obce jejich podpisem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

9) Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů

J. Dobiáš: krajský úřad poslal zastupitelům dopis a já jsem ho neobdržel.

J. Hála: O tom jsme se bavili již na minulém zastupitelstvu, ale kopii dopisu Vám zašleme.

J. Dobiáš: Od paní Mužíkové jsem dosud nedostal odpověď na mojí otázku z minula ohledně 60 tisíc v bytovém hospodářství a 200 tisíc v lesním hospodářství.

D. Mužíková: Ano, byly to platby od nájemníků.

J. Dobiáš: To říkáte Vy, chtěl bych vidět podklady.

J. Hála: Co se týká lesního hospodářství, prodalo se víc dřeva.

J. Dobiáš: Jistě, když se prodá víc dřeva, dají se peníze do příjmů, ale prodej dřeva neschválilo zastupitelstvo.

Zd. Pinc: Prodej dřeva neschvaluje zastupitelstvo.

J. Dobiáš: Odpovědi bych chtěl dostat písemně.

Lad. Ptáček: Abychom předešli nějakým problémům a věděli jsme na co přesně chcete odpověď, pošlete nám svoje otázky písemně.

J. Dobiáš: Pošlu je písemně.

J. Dobiáš: Ve výkazu FIN 2-12M je v § 1039, položka 5011 uvedena částka 320 tisíc, ale podle smlouvy s lesním technikem by tam mělo být pouze 200 tisíc.

J. Hála: Tato částka je tam, protože jsem to špatně spočítal a tato suma se nevyčerpá a peníze zůstanou.

J. Dobiáš: Podle smlouvy by tam ale mělo být jenom cca 200 tisíc.

7) Dotazy, připomínky a podněty občanů

D. Tausche: nemohl by starosta zajistit vyčištění škarpy podél silnice z Bláhova na Novou Ves? Je zanesená a voda teče na silnici a při mrazech namrzá vozovka.

Lad. Ptáček: Spojíme se s SÚS a pokusíme se o nápravu.

p. Hložek: Bude se zastupitelstvo do budoucna zabírat cestou vedoucí do Liškova?

Lad. Ptáček: Ano bude, máme to v plánu.

D. Tausche: Co propadlá vozovka v Haslicích? Řeší se to?

Lad. Ptáček: Ano, SÚS jsme ugovali a snažíme se je donutit k opravě a to dřív než se tam něco stane.

IV. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast na jednání zastupitelstva.

Zápis byl zhotoven dne 16. 12. 2016.

Ladislav Ptáček
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Dagmar Mužiková

Mgr. Václav Kavan