

podle rozdělovníku

V Homoli u Panny, dne 11.března 2021.

Věc : Návrh ÚP Homole u Panny.

Nové předložení vyhodnocení výsledků veřejného projednání výše uvedené ÚPD, uskutečněného ve dnech 7.10.2019 až 28.11.2019 a zpracované ve smyslu §53 odst.(1) stavebního zákona č.183/2006 Sb., v platném znění.

Dne 21.října 2020 jsme Vám předložili vyhodnocení veřejného projednání návrhu ÚP Homole u Panny a s ohledem na veřejné zájmy zpracovaný návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu dle §52 odst.(2) a (3) stavebního zákona v platném znění, doplněné o vyhodnocení připomínek, došlých pořizovateli v rámci společného projednávání návrhu ÚP Homole u Panny podle §50 odst.(2) a (3) stavebního zákona.

V rámci tohoto vyhodnocení pořizovatel obdržel dvě námitky p.Tauscheho z Bláhova 37 a p.Tauscheové z Bláhova 11 (část obce Homole u Panny). V předloženém vyhodnocení byly obě námitky pořizovatelem a určeným zastupitelem posouzeny tak, že shodně nesplňují požadavky ve smyslu §52 odst.(2) a (3) stavebního zákona, které mohou podat vlastníci pozemků a staveb, jejichž práva mohou být návrhem ÚP dotčena. Proto byly obě podané námitky ve vyhodnocení posouzeny jako připomínky.

V navazujícím čase po prostudování související metodiky MMR, dále dostupné judikatury k danému problému, stanovisku NSS a vyjádření některých advokátních kanceláří, se pořizovatel s určeným zastupitelem rozhodli k úpravě vyhodnocení připomínek a k rozhodnutí o námitkách. Původní námitky Tauscheových budou nyní vyhodnocení veřejného projednání zpracovány a posouzeny jako námitky. Původně uváděné vyhodnocení jako připomínky je z textu vyhodnocení veřejného projednání návrhu ÚP odstraněno, včetně textové části odůvodnění návrhu ÚP Homole u Panny. Obě nově zařazené námitky jsou proto obsaženy v příloze č.6 rozhodnutí o námitkách.

Podle navazujícího §53 odst.(1) Vám předkládáme znovu upravené vyhodnocení výsledků veřejného projednání a vyzýváme Vás, aby ve lhůtě 30 dnů od obdržení nově předloženého návrhu vyhodnocení, jste z Vaší strany uplatnily stanoviska. Pokud neuplatníte stanoviska v uvedené lhůtě, budeme mít za to, že s návrhem pořizovatele souhlasíte.

Závěrem Vám sdělujeme, že upravená a doplněná dokumentace návrhu ÚP Homole u Panny, obsahující textovou a grafickou část, je umístěna na internetových stránkách obce : <http://www.homoleupanny.cz/>


Dagmar Mužíková
starostka obce Homole u Panny

O B E C N Í Ú Ř A D
HOMOLE u Panny
okres Ústí nad Labem

-3-

Přílohy : vyhodnocení výsledků projednání návrhu ÚP Homole u Panny
přílohy č.1 až 6 – rozhodnutí o námitkách

Obdrží prostřednictvím datových schránek :

Obdrží :

(DO)

Min.ŽP, odb.péče o krajinu, Praha	9gsaax4
Min. ŽP ČR, OVSS IV., Ústí n.L.	9gssax4
Min.dopravy ČR, Praha	n75aau3
Min.průmyslu a obchodu ČR, Praha	bxtaaw4
Státní pozemkový úřad, Teplice.	z49per3
AOPK Správa CHKO ČS, Litoměřice	6npdyiv
Krajský hygienik, Ústí n.L.	8p3ai7n
SEI, Ústí n.L.	hq2aev4
Min.obrany ČR, Praha	hjyaavk
OBÚ Most	4huadu8
HZS Ústí n.L.	auyaa6n
Kraj.veterinární správa pro ÚK, ÚL	7ri8b5i
Stát.úřad pro jadernou bezpečnost, ÚL	me7aazb
Magistrát, odb.investic a územ.plánu, ÚL	vt8bhx2
Magistrát, odb.ŽP, Ústí n.L.	vt8bhx2
Magistrát, odb.dopravy, Ústí n.L.	vt8bhx2
(KÚ)	
Krajský úřad, odb.ÚPS, Ústí n.L.	t9zbsva
Krajský úřad, odb.D + SH, Ústí n.L.	t9zbsva
Krajský úřad, odb.ŽP, Ústí n.L.	t9zbsva
Krajský úřad, odb.kultury, Ústí n.L.	t9zbsva
(ostatní)	
Povodí Ohře a.s., Chomutov	7ptt8gm
SčVK Teplice	f7rf9ns

(zhotovitel ÚPD)

Ing.arch.Pavel Ponča, Ústí nad Labem
(odesláno emailem)