

PŘÍLOHA 3 ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU HOMOLE U PANNY (2022)

.Pol. číslo	Námitku podal/ jméno/ datum/ adresa	Obsah námitky	Rozhodnutí o námitce/ Odůvodnění
7	<p>Jana Horová Nová Ves u Pláně 20 k.ú. Babiny II Homole u Panny 400 02 Ústí nad Labem</p> <p style="text-align: right;">8.6.2021</p>	<p>p.p.č. 783 (Doubravice), k.ú. Homole u Panny Začlenit pozemek do zastavitelného území pro 1-2 RD. Důvodem je náhrada za bezplatně poskytnuté pozemky v k.ú. Bláhov, část p.p.č. 307 (cca 750m²). Část parcel 2/9 v k.ú. Babiny II, ve vlastnictví Vratislava Hory, slouží jako hlavní příjezdová cesta do Babiny II, kterou vybudovali společně s p. Josefem Svobodou st.</p>	<p>Rozhodnutí: Námitka se zamítá.</p> <p>Odůvodnění: Pozemek je vymezen mimo zastavěné území obce do volné krajiny. Nesouhlas AOPK - Správy CHKO ČS.</p>
8	<p>MgA. Aleš Loziak Alešova 714/42 400 01 Ústí nad Labem</p> <p style="text-align: right;">7.6.2021</p>	<p>p.p.č. 686, 899, k.ú. Suletice Pozemky p.č. 686 a 899 v k.ú. Suletice byly v prvním projednání ÚP vedeny jako individuální venkovské bydlení a rekreace. V druhém návrhu jsou vedeny jako plochy rodinné rekreace v chatách, plochy individuální rekreace a zahradní osady. Nesouhlas se změnou. Požadavek na zastavitelnou plochu pro realizaci RD v místě nebo poblíž místa stávajícího objektu rekreační chaty.</p>	<p>Rozhodnutí: Námitce se vyhovuje.</p> <p>Odůvodnění: Změna dle požadavku nemá negativní vliv na životní prostředí a hodnoty krajinného rázu. Změna podle požadavku je řešením, které lze návrhem ÚP akceptovat. Souhlas AOPK SCHKO ČS ze dne 26.11.2021 za dodržení jejich podmínek.</p>
9	<p>Ing.Jindřich Mužík Lhota pod Pannou 37 Homole u Panny 400 02 Ústí nad Labem</p> <p style="text-align: right;">9.6.2021</p>	<p>k.ú. Lhota pod Pannou p.p.č. 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 Požadavek na změnu označení BR na původní BV, včetně opravy mapových podkladů. Označení BR je v rozporu s výpisem z KN.</p>	<p>Rozhodnutí: Námitce se vyhovuje.</p> <p>Odůvodnění: Požadavek je oprávněný.</p>